

Incomar Empreendimentos Imobiliários S.A.

Demonstrações do resultado findo em 31 de Dezembro de 2023 e 31 de Dezembro de 2022

(Em milhares de reais, exceto quando indicado de outra forma)

	Nota	2023	2022
Operações continuadas			
Receita de aluguel	10	88	89
Lucro bruto		88	89
Despesas gerais e administrativas	11	(66)	(75)
Lucro operacional		22	14
Receitas financeiras		2	1
Despesas financeiras		(2)	(2)
Resultado financeiro, líquido	12	-	(1)
Lucro antes do imposto de renda e da contribuição social		22	13
Imposto de renda e contribuição social	13	(6)	(5)
Lucro líquido do exercício		16	8
Lucro líquido básico e diluído por ação		0,001	0,001

Ativo	Nota	2023	2022
Circulante			
Caixa e equivalentes de caixa	4	41	13
Contas a receber	5	14	14
Estoques	6	11.172	11.172
Outros ativos		1	1
		11.228	11.200
Não circulante			
Realizável a longo prazo		-	1
Outros ativos		-	-
Propriedade para investimento	7	1.123	1.123
		1.123	1.124
Total do ativo		12.352	12.324

Passivo e patrimônio líquido	Nota	2023	2022
Circulante			
Impostos e contribuições a recolher	8	17	2
Outros passivos circulantes		1	4
Total do passivo		18	6
Patrimônio líquido	9		
Capital social		12.296	12.296
Reserva legal		3	2
Reserva de lucros		35	20
Total do patrimônio líquido		12.334	12.318
Total do passivo e patrimônio líquido		12.352	12.324

As demonstrações financeiras completas, acompanhadas do relatório da auditoria sem ressalvas emitido pela PricewaterhouseCoopers Auditores Independentes, estão disponíveis junto à administração da Companhia.

Francisco José Nogaroli Neto
Diretor Presidente

Paulo Sérgio Cardoso
Diretor Geral

Fabio William C. Rodrigues
Controller CRC: SP-294822/O-1

MAQUIRA INDÚSTRIA DE PRODUTOS ODONTOLÓGICOS S.A.
CNPJ/ME 05.823.205/0001-90 e NIRE 41.300.294.526

EDITAL DE CONVOCAÇÃO DA ASSEMBLÉIA GERAL EXTRAORDINÁRIA
Ficam convocados os acionistas da MAQUIRA INDÚSTRIA DE PRODUTOS ODONTOLÓGICOS S.A. ("Companhia") a se reunirem em Assembleia Geral Extraordinária a ser realizada em 10 de junho de 2024, às 11:00 horas, de modo exclusivamente digital, por meio da plataforma digital Google Meet, para deliberarem sobre as seguintes matérias da ordem do dia: (i) Aprovação de abertura de nova empresa no Chile. **Informações Gerais:** A Companhia informa que a assembleia geral ora convocada será realizada de modo exclusivamente digital, por meio da plataforma digital Google Meet, podendo os acionistas participarem e votar por meio do referido sistema eletrônico a ser disponibilizado pela Companhia. Para tomar parte na assembleia geral virtual ora convocada, por meio do sistema eletrônico, o acionista deve enviar solicitação à Companhia, juntamente com um documento de identidade, ao e-mail gpa@conceptinvestimentos.com, até às 10:00 horas da data da assembleia ora convocada. Os acionistas representados por procuradores deverão enviar as procurações, com reconhecimento de firma, ao e-mail gpa@conceptinvestimentos.com, até às 10:00 horas da data da assembleia. As procurações terão poderes específicos, prazo de vigência inferior a 1 (um) ano e deverão ser outorgadas em favor de advogado, acionista ou administrador da Companhia (cf. Art. 126, § 1º, da Lei das S.A.), especificando o nome da pessoa natural que estará presente pela plataforma digital supracitada. Se o procurador for pessoa física, apresentar cópia autenticada de documento de identidade oficial com foto, e, se for pessoa jurídica, apresentar cópia autenticada do estatuto social ou contrato social registrados no órgão competente, acompanhada de cópia autenticada do ato registrado no órgão competente, que comprove a eleição dos administradores que representarão o acionista na assembleia geral, especificando o nome da pessoa natural que estará presente via plataforma digital. Os acionistas que decidirem participar e votar na assembleia geral através da plataforma digital supracitada receberão, com antecedência ao horário previsto para início da assembleia geral, nos endereços de e-mail que enviarem a solicitação de participação e os documentos conforme descrito acima, a credencial individual de acesso e instruções para sua identificação durante o uso da plataforma digital, cabendo exclusivamente aos acionistas a obrigação de guarda, zelo e utilização de suas credenciais de acesso. O acesso à plataforma digital supracitada estará restrito aos acionistas que se credenciarem, nos termos aqui descritos ("Acionistas Credenciados"), sendo vedada a participação de acionistas que não tenham previamente se habilitado, conforme instruções acima. A Companhia recomenda que os Acionistas Credenciados acessem a plataforma digital Google Meet com antecedência ao início da assembleia geral, a fim de evitar eventuais problemas operacionais e permitir que os Acionistas Credenciados se familiarizem previamente com a referida plataforma digital, para que possam participar da assembleia geral sem intercorrências. A Companhia não se responsabilizará por má ou indevida utilização de suas credenciais de acesso, bem como por problemas de conexão que os Acionistas Credenciados venham a enfrentar e outras situações que não estejam sob o controle da Companhia, de forma que a Companhia recomenda que garantam, com antecedência, a compatibilidade de seus respectivos dispositivos eletrônicos com a utilização da plataforma (por vídeo e áudio). Os Acionistas Credenciados, ou seus respectivos representantes legais e procuradores, que participarem via plataforma digital, de acordo com as instruções da Companhia, serão considerados presentes na assembleia geral ora convocada e assinantes da respectiva ata e do livro de presença, devendo na abertura da sessão se identificar, informar o nome completo e, se for o caso, indicar os acionistas sob sua representação, para que a Companhia possa identificar a sua identidade de acordo com a documentação previamente recebida. Em cumprimento ao disposto na Instrução Normativa DREI nº 81, a assembleia geral ora convocada será gravada. Maringá, 29 de maio de 2024.
ANTONIO LEME JUNIOR, Presidente do Conselho de Administração.

SÚMULA DE REQUERIMENTO DE LICENÇA PRÉVIA DE AMPLIAÇÃO

ALLTECH DO BRASIL AGROINDUSTRIAL LTDA, CNPJ 72.058.241/0003-64 torna público que irá requerer ao IAT - Instituto Água e Terra, a Licença Prévia de Ampliação, para a instalação de uma caldeira em sua unidade localizada na Estrada Marisa, KM 03, CEP: 86945-000 na cidade de São Pedro do Ivaí - PR.

Ao Sr. JONATAN RAFAEL NERY

Em virtude de suas ausências ao trabalho sem justificativa desde o dia 05/04/2024 solicitamos que compareça ao setor de Recursos Humanos da empresa situado à Av. Gov. Parigot de Souza, 16 - Zona 01, até o dia 31/05/2024, a fim de justificar as suas ausências.

EDITAL DE CONVOCAÇÃO ASSEMBLÉIA GERAL EXTRAORDINÁRIA MARINGÁ
O SINDICATO DOS TRABALHADORES EM ESTABELECIMENTOS DE SERVIÇOS DE SAÚDE DE MARINGÁ E REGIÃO - SHESSMAR, entidade sindical representativa dos trabalhadores da área da saúde, devidamente reconhecida pelo MINISTÉRIO DO TRABALHO E PREVIDÊNCIA SOCIAL, com sede na Praça Ari Barroso, 340, Zona 05, Maringá PR, inscrito no CNPJ sob nº 77.267.656/0001-08 e CNES nº. 46000.006449/97, vem, por intermédio de sua Presidente, Senhora Edina Fernandes Lima Ferreira, no uso de suas atribuições estatutárias, convocar aos trabalhadores vinculados por contrato de trabalho pelos estabelecimentos de serviços de saúde de Maringá e Região, exceto de laboratórios, filiados ou não filiados, para ASSEMBLÉIA GERAL EXTRAORDINÁRIA a ser realizada nos dias 04 e 05 de junho de 2024, sendo: a assembleia do dia 04 de junho será realizada às 19h00 em primeira e 19h30, em segunda convocação, com qualquer número dos presentes, na forma do Estatuto Social; no dia 05 de junho, a assembleia ocorrerá às 13h30 em primeira 14h00 em segunda e última convocação, com qualquer número de presentes, e, por fim, às 19h00 em primeira e 19h30, em segunda convocação, com qualquer número dos presentes. Todas serão realizadas na Sede do Sindicato, situada na Praça Ari Barroso, n. 340, Zona 05, na cidade de Maringá - PR, abrangendo a todos os trabalhadores do sindicato, filiados ou não, dos municípios de Astorga, Alaléia, Cianorte, Cidade Gaúcha, Colorado, Doutor Camargo, Florai, Floresta, Florida, Guaporema, Guaraci, Iguaraçu, Indianópolis, Itambé, Ivatuba, Japurá, Jussara, Lobato, Mandaguçu, Mandaguari, Marialva, Maringá, Munhoz de Melo, Nossa Senhora das Graças, Ourizona, Paigandu, Presidente Castelo Branco, Rondon, Santa Fé, Santa Inês, Santo Inácio, São Carlos do Ivaí, São Jorge do Ivaí, São Manoel do Paraná, São Tomé, Sarandi, Tapejara e Tuneiras do Oeste, todos do Estado do Paraná. As assembleias serão regidas pelas normas estatutárias e terão como ordem do dia a discussão e deliberação das seguintes pautas: 1) **Discussão, apreciação e votação sobre proposta decorrente de negociação coletiva para formalização de Convenção ou Acordo Coletivo de Trabalho, para o período de vigência de 2024/2025**, tanto das cláusulas econômicas quanto das sociais; 2) Fixação do percentual da taxa de reversão sindical ou assistencial, como também exercício do direito de oposição, em assembleia, do referido desconto; 3) Deliberação e aprovação de contribuições a serem incluídas em instrumentos coletivos, sejam as legalmente instituídas ou criadas pelo sindicato, conforme autoriza a CF/88, que visem garantir a sustentabilidade da entidade sindical, para que esta possa cumprir sua função social de representação e defesa da respectiva categoria, com a devida autorização coletiva, prévia e expressa pela presente assembleia, extensiva a todos integrantes da categoria laboral, associados e não associados; 4) Outros assuntos pertinentes à categoria. A assembleia geral extraordinária tratará de formalização de CCT junto ao SHESSMAR e FEHOSPAR, para toda a base territorial abrangida pelo SHESSMAR, inclusive Cianorte e Região, acaso aprovado em assembleia. Sem mais. Maringá, 29 de maio de 2024. Edina Fernandes Lima Ferreira - Presidente

EDITAL DE INTIMAÇÃO
PROCESSO: 836 - protocolo: 170.539.

Pelo presente edital de intimação, fica intimada a Sra. SABRINA ALESSANDRA AMBROSIO, CPF nº 045.855.809-56, a comparecer no 3º Serviço de Registro de Imóveis da comarca de Maringá, Estado do Paraná, situado na Avenida Guairá, nº 640, bairro: Zona 07, no horário entre 08:30 às 11:00 horas e das 13:00 às 17:00 horas, de segunda a sexta feira ou diretamente a credora fiduciária, no prazo de 15 (quinze) dias úteis, a contar da data da última publicação, para pagar a dívida no valor de R\$ 5.916,13, relativo ao saldo devedor das parcelas em aberto, atualizado até 28/05/2024, mais as prestações vencidas e as que vencerem até a data do pagamento, os juros convencionais, as penalidades, os demais encargos contratuais e legais, e de despesas com a intimação, oriundos do contrato de compra e venda de terreno e mútuo para construção de unidade habitacional, alienação fiduciária em garantia, fiança e outras obrigações – programa minha casa, minha vida - PRCMV - recursos do FGTS com utilização dos recursos da conta vinculada do FGTS da devolvedora, firmado nesta cidade aos 20/07/2020, com a credora fiduciária CAIXA ECONÔMICA FEDERAL - CEF, instituição financeira sob a forma de empresa pública, com sede no Setor Bancário Sul, Quadra 04, Lotes 3/4, em Brasília-DF, inscrita no CNPJ sob nº 00.360.305/0001-04, onde foi garantido por alienação fiduciária, cuja qual está registrada sob nº 05, da matrícula nº 54.608, do imóvel constituído pelo apartamento nº 102 (cento e dois), do "ESPLENDOR RESIDENCE", localizado na Rua Quintino Bocaiuva, nº 674, construído sobre a data de terras sob nº 03/04, da quadra nº 95, situada na Zona 07, desta cidade; **sob pena de não havendo o pagamento, haver a consolidação da propriedade em nome da credora fiduciária.** O presente edital, que será publicado três vezes, é expedido, tendo em vista não ter sido encontrada pessoalmente a intimada, portanto se encontrado em local ignorado e incerto. Tudo feito na forma estabelecida pelo art. 26 e seus parágrafos, da Lei 9.514 de 20/11/1997. Maringá, 28 de maio de 2024. O Oficial do Terceiro Serviço de Registro de Imóveis da comarca de Maringá/PR.

3º SERVIÇO DE REGISTRO DE IMÓVEIS
Comarca de Maringá - PR
Evandro Buquera de Freitas Oliveira
Oficial Titular
CPF 664.346.379-34

NEIDE APARECIDA CORDIOLI45787980972
Assinado de forma digital por NEIDE APARECIDA CORDIOLI45787980972
Dados: 2024.05.27 14:41:07 -03'00'

EDITAL DE CONVOCAÇÃO ASSEMBLÉIA GERAL EXTRAORDINÁRIA - NEGOCIAÇÃO CCT 2024 2025

O Presidente do Sindicato dos Hospitais e Estabelecimentos de Serviços de Saúde de Maringá, Paraná - SHESSMAR, CNPJ 65642054/0001-67 no uso de suas atribuições Estatutárias, CONVOCA os representantes legais dos Hospitais Estabelecimentos de Serviços de Saúde de toda a sua base territorial, para Assembleia Geral Extraordinária, a ser realizada às 08h em primeira convocação e às 08:30h em segunda convocação no dia 05/06/2024 (Quarta-feira), em modalidade virtual, utilizando a plataforma Google Meet, pelo link <https://meet.google.com/vsb-qten-zsk> quando serão tratados os seguintes assuntos:

- Informes sobre andamento das negociações 2024/2025 da categoria principal com a categoria laboral, representado pelo STESSMAR;
- Deliberação sobre as formas de pagamento das contribuições sindicais empresarias a partir de 01/05/2024.
- Assuntos gerais.

É FUNDAMENTAL A COMPROVAÇÃO PELO REPRESENTANTE DA CONDIÇÃO DE PROPRIETÁRIO/COTISTA DE ESTABELECIMENTO DE SERVIÇO DE SAÚDE OU O PORTE DE PROCURAÇÃO ESPECÍFICA, SOB PENA DE NEGATIVA DE ACESSO A ASSEMBLÉIA.

Maringá, 29 de maio de 2024.
ANTONIO CARLOS FIGUEIREDO NARDI - Presidente

XR EMPREENDIMENTOS IMOBILIÁRIOS LTDA
CNPJ nº 44.169.718/0001-81
NIRE 412.103.653-51

EXTRATO DA ATA DA 1ª. REUNIÃO DE SÓCIOS REALIZADA EM 21/03/2024

Data e Hora: Aos vinte e um (21) dias de Março de 2024, às 10:00 horas, **Local:** Sede da sociedade, na Rua das Azaléas, nº 479, Sala 2-D, Conj. Hab. Inocente Vilanova Junior, CEP: 87060-040, Maringá-Pr. **Presenças:** Sócios representantes de 100% (cem por cento) do capital social. **Mesa:** Presidente: Igor Almeida Feio Ribeiro e Secretário: André Ricardo dos Reis Buzzo. **Deliberações:** a) Aprovada a lavratura da presente ata em forma de sumário; b) Aprovada a redução do capital social subscrito da sociedade de R\$ 55.000.000,00 (cinquenta e cinco milhões de reais) para R\$ 16.550.000,00 (dezesseis milhões, quinhentos e cinquenta mil reais). **Encerramento:** Nada mais havendo a tratar, lavrou-se a presente ata, que, após lida, foi aprovada por todos os sócios presentes. **JUCEPAR:** Certifico o registro em 27/05/2024 sob nº. 20243631715.

SÚMULA DE REQUERIMENTO DA LICENÇA PREVIA

TRUKAO LAVA JATO LTDA, CNPJ 54.193.827/0001-98, torna público que irá requerer ao IAT a licença prévia - LP para a atividade de lavadores em geral que se encontra instalada na Rodovia PR 317 KM 35, S/N, Parque Industrial - Santa Fé - PR

Planos de saúde vão reverter cancelamentos

O contato pessoal do presidente da Câmara, Arthur Lira, com operadoras de saúde que cancelaram contratos de pessoas que tiveram doenças graves e caras teve resultados melhores do que a prevista interrupção desses procedimentos.

No encontro realizado anteontem as operadoras dos planos de saúde se comprometeram a mais: suspender os cancelamentos unilaterais dos contratos das empresas com os consumidores e também reverter contatos cancelados por esses motivos absurdos.

Lira fez o anúncio nas suas redes sociais e enalteceu o resultado do encontro. "Uma boa notícia para os beneficiários dos planos de saúde. Em reunião agora há pouco com representantes do setor, acordamos que eles suspenderão os cancelamentos recentes relacionados a algumas doenças e transtornos".

Em nota, o presidente da Associação Brasileira dos Planos de Saúde (Abramge), Gustavo Ribeiro, confirmou o resultado do encontro e afirmou que foi uma "evidência de que o melhor caminho para solucionar os desafios do acesso à saúde suplementar é o diálogo entre o setor, a sociedade e as autorida-



des públicas". Por esse acordo, as empresas de planos de saúde se comprometeram a suspender os cancelamentos de contratos que envolvam usuários com algumas doenças e transtornos. Houve uma série de denúncias, nas últimas semanas, de rompimento com consumidores idosos e crianças, além dos portadores dessas doenças. "O setor se comprometeu a reverter os cancelamentos dos serviços a pessoas em tratamento de doenças graves, do TEA (Transtorno do Espectro Autista) e demais transtornos. Também ficam suspensos novos cancelamentos unilaterais de planos coletivos por adesão", informou também a Abramge. O acordo se dá num momento em que se dis-

Sei a importância dessa luta. Mas antes já atuava nessa área, trabalhei na área da defesa do consumidor", disse.

A Abramge ainda afirmou que o objetivo é "manter o diálogo com o objetivo de assegurar a milhões de brasileiros a continuidade e as condições para o acesso e para o bom atendimento no sistema de saúde suplementar". Em resposta às críticas do relator Duarte Jr, a entidade informou que os dados relativos aos resultados financeiros são públicos e que, nos últimos três anos, o setor alcançou um total de R\$ 17,5 bilhões de prejuízo operacional.

A entidade também afirmou que, no ano passado, 309 operadoras responsáveis pelo cuidado à saúde de 23 milhões de beneficiários fecharam com resultado operacional negativo. Juntas, registraram um total de R\$ 10,9 bilhões de prejuízo. "Trata-se sim de um momento desafiador pelo qual a saúde suplementar trabalha para superar com a máxima presteza para continuar prestando atendimento aos 51 milhões de brasileiros que atualmente possuem plano de saúde", informou a Abramge. **(Correio Braziliense)**

Fecomércio PR - Sesc
Sesc Senac SP

SESC PARANÁ CONTRATA:

Processo Seletivo nº 163/2024

Auxiliar Administrativo - PCD
Maringá

Consulte os pré-requisitos da vaga no Edital e inscreva-se até 07/06/2024.

Acesso pelo site www.sescpr.com.br/trabalhe-conosco

MAXXI 26 anos
Tradição, inovação e bom atendimento

Instalação e manutenção de:

- Centrais telefônicas PABX
- Linhas e ramais telefônicos
- Rede lógica, internet e wi-fi
- Câmeras de segurança
- Tele-atendedor e anunciador

Piratininga 808 slj1 - eq. Horacio Raccanello
☎ 3026.5511 ☎ 9 8402.5511

Brasteca Assistência Técnica 44 3224-6363

Milton Ferigatto

Orçamento Gratuito

Assistência Especializada em manutenção Impressoras Laser, Color, Térmicas, Cupom, Matricial Calculadoras, Cheque Pronto...

Av. Paranaíba 804 Zona 06 Maringá-PR

PROTOCOLO DE ASSINATURA(S)

O documento acima foi proposto para assinatura digital na plataforma IziSign. Para verificar as assinaturas clique no link: <https://www.portaldeassinaturas.com.br/Verificar/E179-46A8-E829-F5D7> ou vá até o site <https://www.portaldeassinaturas.com.br:443> e utilize o código abaixo para verificar se este documento é válido.

Código para verificação: E179-46A8-E829-F5D7



Hash do Documento

5A35CAAB8FC266D46B0C67E2519B0D22F80087F100637C75E5F331960EA41FEF

O(s) nome(s) indicado(s) para assinatura, bem como seu(s) status em 30/05/2024 é(são) :

angelo Lugoboni - 061.612.029-05 em 30/05/2024 11:10 UTC-03:00

Nome no certificado: Catedral Editora Comunicacao Propaganda E Pesquis

Tipo: Certificado Digital - CATEDRAL EDITORA COMUNICACAO PROPAGANDA E PESQUIS - 34.263.987/0001-59

