

CÂMARA MUNICIPAL DE MARINGÁ
AVISO DE LICITAÇÃO
PREGÃO ELETRÔNICO N. 12/2023-CMM
EDITAL REPUBLICADO

O PREGÃO ELETRÔNICO será realizado com base na Nova Lei de Licitações n. 14.133/2021, no Sistema de Compras do Governo Federal (<https://www.comprasnet.gov.br/seguro/loginPortalUASG.asp>) na opção **DISPENSA LICITAÇÃO ELETRÔNICA (NOVO)**.
 UASG: N. 926031
PROCESSO N. 39/2023-CMM
TIPO DE LICITAÇÃO: Menor preço POR ITEM
OBJETO: Contratação de empresa especializada na prestação de serviços continuados terceirizados de servente de asseo, conservação e limpeza, com cessão de mão de obra em regime de dedicação exclusiva, visando suprir necessidade da Seção de Copa e Zeladoria deste Poder Legislativo, conforme especificações e quantidades estabelecidas no Anexo I, do presente Edital.
LEGISLAÇÃO: Lei Federal n. 14.133/2021.

Recebimento das Propostas	Início dia 27 de Setembro de 2023
Abertura da Sessão Pública	17 de Outubro de 2023, às 9 horas
Local:	Sistema de Compras do Governo Federal https://www.comprasnet.gov.br/seguro/loginPortalUASG.asp

EDITAL NA ÍNTEGRA: na Divisão de Licitações e Compras, Quadro de Avisos da Câmara de Maringá, no Portal da Transparência <http://transparencia.cmm.pr.gov.br:8090/portaltransparencia/licitacoes> e no Portal Nacional de Compras Públicas – PNCP.

EDITAL DE LEILÃO ON-LINE
 DATA 1º LEILÃO 09/10/23 ÀS 10H00 - DATA 2º LEILÃO 11/10/23 ÀS 10H00

Vicente de Paulo Albuquerque Costa Filho, Leiloeiro Oficial inscrito na JUCEMA sob nº 12/96 e JUCESP sob nº 1086, faz saber, através do presente Edital, que devidamente autorizado pelo Banco Bradesco S.A, inscrito no CNPJ sob nº 60.746.948/0001-12, promoverá a venda em Leilão (1º ou 2º) do imóvel abaixo descrito, nas datas, hora e local infradados, na forma da Lei 9.514/97. Local da realização do leilão: **somente on-line via www.leilaovip.com.br**. **Localização do imóvel: Maringá-PR. Parque Industrial Mário Buihães da Fonseca**. Avenida Doutor Vladimir Babkov, nº 565, Apto. nº 12 no térreo do Edifício Maringá Airport Hotel. Área priv. 18,85m², com 1 vaga de garagem. Matr. 74.694 do 2º RI local. Obs.: Imóvel integrante do pool hoteleiro. (AF). **1º Leilão:** 09/10/2023, às 10:00h **LANCE MÍNIMO:** R\$ 286.153,29. **2º Leilão:** 11/10/2023, às 10:00h **LANCE MÍNIMO:** R\$ 102.519,34 (caso não seja arrematado no 1º leilão). **Condição de pagamento:** à vista, mais comissão de 5% ao Leiloeiro. Da participação on-line: O interessado deverá efetuar o cadastramento prévio perante o Leiloeiro, com até 1 hora de antecedência ao evento. O Fidejante será comunicado das datas, horários e local de realização dos leilões, para no caso de interesse, exercer o direito de preferência na aquisição do imóvel, pelo valor da dívida, acrescida dos encargos e despesas, na forma estabelecida no parágrafo 2º-B do artigo 27 da lei 9.514/97, incluído pela lei 13.465 de 11/07/2017. Os interessados devem consultar as condições de pagamento e venda dos imóveis disponíveis nos sites: www.bradesco.com.br e www.leilaovip.com.br. Para mais informações - tel.: 0800 717 8888 ou 11-3093-5252. Vicente de Paulo Albuquerque Costa Filho - Leiloeiro Oficial JUCEMA nº 12/96 e JUCESP nº 1086

EXTRAVIO DE ALVARÁ
CEMSET CENTRO DE ENGENHARIA E SEGURANÇA DO TRABALHO LTDA, estabelecida na cidade de Sarandi-PR, na Av. Ademar Borna, nº 1851, Sala B Jardim Independência, CEP:87114.000, inscrita no CNPJ: 18.082.995/0001-42, comunica o Extravio de Alvará de Licença de Nº 12547/2013, tornando-se o mesmo sem efeitos comerciais/fiscais. Sarandi, 26 de setembro de 2023

EDITAL DE LEILÃO ON-LINE
 Fernando José Cerillo Gonçalves Pereira, Leiloeiro Oficial inscrito na JUCESP sob nº 844, faz saber, através do presente Edital, que devidamente autorizado pelo BANCO BRADESCO S/A, inscrito no CNPJ sob nº 60.746.948/0001-12, promoverá a venda em Leilão (1º ou 2º) do imóvel abaixo descrito, nas datas, hora e local infradados, na forma da Lei 9.514/97. **Localização do imóvel:** Campo Mourão-PR, Bairro Jardim Aeroporto, Rua Dr. Ciro Fernandes do Lago, nº 271, Unidade 03 do Condomínio Residencial "CHIC" de planta Jardim Aeroporto, CASA. Área total construída de 56,70m², com fração de solo de 11,80m² (sendo 56,70m² de área ocupada pela edificação e 54,30m² de área de utilização exclusiva - jardim e garagem). Matr. 39.485 do 2º RI local. Obs.: (i) Regularização de encargos perante os órgãos competentes de eventual divergência da área construída que vier a ser apurada no local, com a abertura na matrícula e lançada no Cadastro Municipal, com o comprador; (ii) Eventuais débitos de condomínio que vierem a ser apurados, deverão ser pagos às expensas do comprador, sem direito a reembolso; (iii) Ocupada (AF). **1º Leilão:** 11/10/2023, às 15:00h **Lance mínimo:** R\$ 199.175,72. **2º Leilão:** 11/10/2023, às 15:00h **Lance mínimo:** R\$ 146.584,57. **Condição de pagamento:** à vista, mais comissão de 5% ao Leiloeiro. Os lances serão realizados exclusivamente pela internet, através da plataforma www.megalotes.com.br. Da participação on-line: O interessado deverá efetuar o cadastramento prévio perante o Leiloeiro, com até 1 hora de antecedência ao evento. O Fidejante será comunicado das datas, horários e local de realização dos leilões, para no caso de interesse, exercer o direito de preferência na aquisição do imóvel, pelo valor da dívida, acrescida dos encargos e despesas, na forma estabelecida no parágrafo 2º-B do artigo 27 da lei 9.514/97, incluído pela lei 13.465 de 11/07/2017. Os interessados devem consultar as condições de pagamento e venda dos imóveis disponíveis nos sites: www.bradesco.com.br e www.megalotes.com.br. Para mais informações - tel.: (11) 3149-4600. Fernando José Cerillo Gonçalves Pereira - Leiloeiro Oficial JUCESP nº 844.

SINDICATO RURAL DE SÃO JORGE DO IVAÍ
 RUA MARECHAL FLORIANO PEIXOTO, 1445 - CEP 87190-000 - SÃO JORGE DO IVAÍ - PR
 E-mail: sinrural@sigmail.com.br - CNPJ: 05.838.332/0001-27

ASSEMBLÉIA GERAL ORDINÁRIA
EDITAL DE CONVOCAÇÃO

O Sindicato Rural de São Jorge do Ivaí, atendendo as disposições estatutárias convoca os associados para Assembleia Geral Ordinária a ser realizada no dia 10 (dez) de outubro de 2023 às 19:00 horas no anfiteatro do Sindicato, sito a Rua Marechal Floriano Peixoto, nº 1445.

Pauta da dia:

- 1) Análise e aprovação da Proposta Orçamentária para o exercício de 2024, (artigo 550 CLT);
- 2) Assuntos Gerais.

São Jorge do Ivaí, 26 de setembro de 2023
EDUARDO PEREIRA DAMAZIO
 Presidente

EDITAL DE INTIMAÇÃO

PROCESSO Nº 668 - protocolo: 164.530

Pelo presente edital de intimação, fica intimada a Sra. **MARGARIDA DE OLIVEIRA PIOVESANA - CPF: 739.378.608-78**, a comparecer no 3º Serviço de Registro de Imóveis da comarca de Maringá, Estado do Paraná, situado na Avenida Guaira, nº 640, bairro: Zona 07, Maringá/PR, no horário entre 08:30 às 11:00 horas e das 13:00 às 17:00 horas, de segunda a sexta feira ou diretamente a credora fiduciária, no prazo de 15 (quinze) dias úteis, a contar da publicação deste, para pagar o valor de R\$ 44.342,47, relativo ao saldo devedor das parcelas em aberto, atualizado até 25/09/2023, mais às prestações vencidas e as que vencerem até a data do pagamento, os juros convencionais, as penalidades e os demais encargos contratuais, além os encargos legais, oriundos da escritura pública de compra e venda de imóvel residencial, mútuo e alienação fiduciária em garantia, carta de crédito com recursos do SBPE no âmbito do sistema financeiro da habitação - SFH (contrato nº 155551075926), lavrada nas notas do 4º Tabelionato desta cidade, às fls. 01/18, do livro nº 0643-N, em data de 04/04/2011, firmada com a credora fiduciária CAIXA ECONÔMICA FEDERAL - CEF., pessoa jurídica de direito privado, com sede no Setor Bancário Sul, Quadra 04, Lote 3/4, em Brasília-DF, inscrita no CNPJ sob nº 00.360.305/0001-04, onde foi garantido por alienação fiduciária, registrada sob nº 03, da matrícula nº **28.430**, no imóvel constituído pelo apartamento nº 505 (quinhentos e cinco), do Condomínio Edifício Chaplin II, edificado sobre a data de terras sob nº 14, da quadra nº 92, Zona 07, desta cidade, **sob pena de não havendo o pagamento, haver a consolidação da propriedade em nome da credora fiduciária**. O presente edital, que será publicado três vezes, é expedido, tendo em vista não ter sido encontrada pessoalmente a intimada, portanto se encontrado em local, incerto e não sabido. Tudo feito na forma estabelecida pelo art. 26 e seus parágrafos, da Lei 9.514 de 20/11/1997, Maringá, 25 de setembro de 2023. O Oficial do Terceiro Serviço de Registro de Imóveis da comarca de Maringá/PR.

3.º SERVIÇO DE REGISTRO DE IMÓVEIS
 Comarca de Maringá - PR
 Evandro Buquera de Freitas Oliveira
 Oficial Titular
 CPF 664.346.379-34

Liane Correia Lopes
 Func. Juramentada - Port. 093/2014

SÚMULA DE RECEBIMENTO DE RENOVAÇÃO DE LICENÇA DE OPERAÇÃO

A empresa SHOWA CONFECCÕES LTDA, CNPJ: 02.637.178/0001-73, torna público, que recebeu do Instituto Água e Terra a Licença de Operação nº 175327-R1, com validade até 05/02/2024, para a atividade de fabricação de acessórios do vestuário, exceto para segurança e proteção, instalada à R. São Jerônimo, 270, Barra Funda, no Município de Apucarana/PR.

EXTRAVIO DE ALVARÁ
JOMAIR TEIXEIRA JUNIOR COMERCIO DE BEBIDAS, estabelecida na cidade de Sarandi-PR, na Av. Barcelona, nº 542, JD Panorama, CEP:87113-230, inscrita no CNPJ: 42.345.818/0001-96, comunica o Extravio de Alvará de Licença Nº 19796/2022, tornando-se o mesmo sem efeitos comerciais/fiscais. Sarandi, 26 de setembro de 2023

PREFEITURA DO MUNICÍPIO DE MARINGÁ
 Unidade Temporária
 Comissão Especial de Processo Administrativo Disciplinar
 Av. XV de Novembro, 701 - Bairro Centro, Maringá/PR,
 CEP 87013-230 Telefone: 3221-1254 - www2.maringa.pr.gov.br

MANDADO DE INTIMAÇÃO

Processo nº 01.99.00065784/2023.68

Denunciado: Marcos dos Santos Gonçalves - Matrícula 38676

O Presidente da Comissão Especial de Processo Administrativo Disciplinar, constituída pela Portaria nº 119/2023-GAPRE, de 11/07/2023, publicada no Órgão Oficial nº 4141 (2098106) c/c Portaria nº 89/2023 - SECSEGEF de 07/06/2023, Órgão Oficial nº 4119 (1950523), no uso de suas atribuições legais, **INTIMA**, nesta cidade, com as cautelas legais, o servidor **Marcos dos Santos Gonçalves - Matrícula 38676**, para que, compareça à sede da Comissão Especial de Processo Administrativo Disciplinar, Secretaria Municipal de Gestão de Pessoas, 2º andar do Paço Municipal, para prestar depoimento à Comissão referentes ao Processo em epígrafe, conforme agenda:

Dia 16/10/2023
9h00min - Marcos dos Santos Gonçalves

na forma da legislação em vigor. CUMPRADA SE DADO E PASSADO, nesta cidade de Maringá, aos 12 de setembro de 2023.

Documento assinado eletronicamente por **Samir Saab Vieira**, Presidente de Comissão, em 12/09/2023, às 09:10, conforme horário oficial de Brasília, com fundamento na Medida Provisória nº 2.200-2, de 24 de agosto de 2001 e Decreto Municipal nº 871, de 2 de julho de 2020.

A autenticidade deste documento pode ser conferida no site https://sei.maringa.pr.gov.br/sei/controlador_externo.php?acao=documento_conferir&id_orgao_acesso_externo=50, informando o código verificador 2405295 e o código CRC 04177354.

Referência: Processo nº 01.99.00065784/2023.68 SEI nº 2405295

Mandado de Intimação 2405295 SEI 01.99.00065784/2023.68 / p. 1

SIMON LEILÕES

LEILÕES JUDICIAIS EM MARINGÁ/PR - 1º Leilão: **Somente na modalidade eletrônica** no dia 04/10/2023 às 14:30h, (com lances a partir da avaliação). 2º Leilão: **Somente na modalidade eletrônica**, no dia 16/10/2023 às 14:30h, (pela melhor oferta desde que não seja vil). **LOCAL DO LEILÃO ON-LINE:** Site do leiloeiro - www.simonleiloes.com.br - O Interessado em ofertar lances de forma eletrônica deverá efetuar cadastro prévio no site do leiloeiro, sendo o cadastro requisito indispensável para participação na alienação judicial eletrônica. **LEILOEIRO:** Elton Luiz Simon Jucemar 09023-L, cuja remuneração será da seguinte forma: 2% sobre a avaliação, no caso de adjudicação, a ser pago pelo Exequente; e 5% sobre o valor da arrematação, a ser pelo Arrematante. No caso de acordo ou pagamento, nos 15 dias que preceder a 1ª praça designada, é devida a comissão de 2% sobre o valor da avaliação dos bens (CPC, art. 884, parágrafo único). Caso houver qualquer impedimento nas datas e horários o leilão será realizado no dia útil seguinte. **CONDIÇÕES DE PAGAMENTO:** O interessado em adquirir o(s) bem(ns) móvel(is) em prestações poderá apresentar por escrito, antes da realização do leilão, proposta para pagamento parcelado nos termos do art. 895 do CPC, com entrada mínima de 25% (vinte e cinco por cento) da arrematação e mais 4 parcelas iguais, ficando o imóvel como garantia. - **1º Vara Cível** - Autos 0002743-43.2002.8.16.0017 de Cumprimento de sentença, em que é exequente: CHINA CONSTRUCTION BANK (BRASIL) BANCO MULTIPLO S/A e executado(s): HELIA APARECIDA BARRANCO BLANCO; LACTOGRAS INDUSTRIA E COMERCIO DE LATICINIOS LTDA, BEM(IN)S: Maringá/PR: 25% (VINTE CINCO POR CENTO) da parte pertencente à executada, referente no Lote de terras 118-B, remanescente, c/ área de 172.490m², Gleba Ribeirão Maringá, matr. 52.788 CRI 3º. Avaliado em R\$1.069.486,82, data do termo de retificação da penhora 03/08/2022, conforme orientações do mov. 258.1. AVALIAÇÃO ATUALIZADA (mov. 261.2). R\$1.071.213,33 em 01/04/2023. Dívida: R\$286.216,05, em 23/05/2017, valor sujeito à atualização mais as custas processuais. Depósito: Termo de penhora mov. 218.1. Ônus: Os que constarem nos autos. **INTIMAÇÃO:** Fica(m) desde logo intimado(s) o(s) executado(s) cômputo(s), condômino(s)/coproprietário(s): HENRIQUE BARRANCO GARCIA E SUA ESPOSA MARIA MAREGA BARRANCO; LL COMÉRCIO REPRESENTAÇÕES E PARTICIPAÇÕES LTDA; AGROPECUÁRIA NOVA SANTA LUZIA LTDA; ALESSANDRA MARAM BARRANCO, usufrutuário(s), credor(es) hipotecário(s), fiduciário(s): BANCO DO BRASIL S/A e demais credores de acordo com o art. 889 do CPC. **RELAÇÃO COMPLETA DOS BENS E MAIS INFORMAÇÕES:** Simon Leilões - (46) 3225-2268 - www.simonleiloes.com.br - contato@simonleiloes.com.br

EDITAL DE INTIMAÇÃO

PROCESSOS: 711 e 712 - protocolo: 165.124.

Pelo presente edital de intimação, ficam intimados os Srs. **SANDRO AUGUSTO BERNARDO, CPF nº 017.238.789-28**, e **EDUARDO CEZAR BERNARDO, CPF nº 023.565.229-64**, a comparecerem no 3º Serviço de Registro de Imóveis da comarca de Maringá, Estado do Paraná, situado na Avenida Guaira, nº 640, bairro: Zona 07, no horário entre 08:30 às 11:00 horas e das 13:00 às 17:00 horas, de segunda a sexta feira ou diretamente ao credor fiduciário, no prazo de 15 (quinze) dias úteis, a contar da data da última publicação, para pagar a dívida no valor de R\$ 994.181,18, relativo ao saldo devedor das parcelas em aberto, atualizado até 26/09/2023, mais às prestações vencidas e as que vencerem até a data do pagamento, os juros convencionais, as penalidades e os demais encargos contratuais, legais e de intimação, oriundos do instrumento particular de compra e venda de bem imóvel, financiamento com garantia de alienação fiduciária de imóvel e outras avenças, firmado em São Paulo-SP, aos 04/06/2010, com o credor fiduciário ITAÚ UNIBANCO S/A, com sede na Praça Alfredo Eglydio de Souza Aranha, nº 100, Torre Olavo Setubal, em São Paulo-SP, inscrito no CNPJ nº 60.701.190/0001-04, onde foi garantido por alienação fiduciária, cuja qual está devidamente registrada sob nº 02, da matrícula nº **28.008**, do imóvel constituído pelo Sobrado "A", do Condomínio Residencial "Alternativa I", localizado do lado esquerdo, de quem da via pública olha para o imóvel, fazendo divisa com a Rua Duartina, construído sobre a data de terras sob nº 17, da quadra nº 72, situado no Jardim Lucianópolis, desta cidade; **sob pena de não havendo o pagamento, haver a consolidação da propriedade em nome do credor fiduciário**. O presente edital, que será publicado três vezes, é expedido, tendo em vista não ter sido encontrado pessoalmente os intimados, portanto se encontrado em local, incerto e ignorado. Tudo feito na forma estabelecida pelo art. 26 e seus parágrafos, da Lei 9.514 de 20/11/1997, Maringá, 26 de setembro de 2023. O Oficial do Terceiro Serviço de Registro de Imóveis da comarca de Maringá/PR.

3.º SERVIÇO DE REGISTRO DE IMÓVEIS
 Comarca de Maringá - PR
 Evandro Buquera de Freitas Oliveira
 Oficial Titular
 CPF 664.346.379-34

Liane Correia Lopes
 Func. Juramentada - Port. 093/2014

GRÁFICA
rimavera
 Inovação em cada impressão

✓ **Panfletos** ✓ **Folders**
 ✓ **Cartões** ✓ **Calendários**
 ✓ **Tags** ✓ **Cartazes**
 ✓ **Revistas** ✓ **Livros**
 ✓ **Caixas** ✓ **Rótulos**

Faça já seu orçamento sem compromisso

(44) 3227-1191 | 3029-1181 | 99143-5735
impressos@graficaprimavera.com.br | www.graficaprimavera.com.br
 Av. Arqt. Nildo Ribeiro da Rocha, 413 - Parque da Cávaa | Maringá - PR

CONSÓRCIO PROAMUSEP - UASG 926750
AVISO DE NOVA DATA E RETIFICAÇÃO DO EDITAL
PROCESSO ADMINISTRATIVO LICITATÓRIO Nº 38/2023
PREGÃO ELETRÔNICO Nº 21/2023
 Maringá/PR, 26 de setembro de 2023

O Consórcio Público Intermunicipal de Gestão da AMUSEP – PROAMUSEP, com sede a Avenida Nóbrega, 370 – Zona 04 – Maringá/PR, torna público que fará realizar às **09h00min (nove horas) do dia 10 de outubro de 2023**, no sistema eletrônico <https://www.gov.br/compras/pr-br>, licitação ampla concorrência, cujo objeto é o Registro de Preços para eventual contratação de empresa especializada para a locação de veículo – padrão SAMU, transformada de acordo com a Portaria nº 2048 de 05 de novembro de 2002 do Ministério da Saúde, sem combustível, sem tripulantes e km livre, com o valor global de R\$ 1.728.993,60 (Um milhão, setecentos e vinte e oito mil, novecentos e noventa e três reais e sessenta centavos). A pasta técnica e a documentação com inteiro teor do Edital e seus respectivos modelos, adendos e anexos, poderá ser adquirida na sede do Consórcio Público Intermunicipal de Gestão da AMUSEP – PROAMUSEP, no horário das 08h00min às 11h30min e das 13h00min às 17h00min, ou pelo site <https://proamusep.slweb.net/portaltransparencia/licitacoes>.

Alexia Caroline Fernandes da Silva – Pregoeira

RCP
Imóveis de luxo

Ofertas e dúvidas aumentam em

Imóveis de luxo

Finanças **Editorial** **Turismo**

Áfinal, o que é e para que serve o arcabouço fiscal ?
 Os melhores e os piores prefeitos
 Vai viajar? Não esqueça do seguro de viagem

JORNAL DO POVO

Compromisso com a verdade

O JORNAL DE TODOS OS DIAS

LEIA, ASSINE E ANUNCIE - 3226-7111

Este documento foi assinado digitalmente por Angelo Michio Lugoboni.
 Para verificar as assinaturas vá ao site <https://www.portaldeassinaturas.com.br:443> e utilize o código F8C2-4590-03C3-26F5.

PROTOCOLO DE ASSINATURA(S)

O documento acima foi proposto para assinatura digital na plataforma IziSign. Para verificar as assinaturas clique no link: <https://www.portaldeassinaturas.com.br/Verificar/F8C2-4590-03C3-26F5> ou vá até o site <https://www.portaldeassinaturas.com.br:443> e utilize o código abaixo para verificar se este documento é válido.

Código para verificação: F8C2-4590-03C3-26F5



Hash do Documento

38619FC5A80E4BC02B5690D472AB768BB21B0BADEDDA3273AAC7612962403011

O(s) nome(s) indicado(s) para assinatura, bem como seu(s) status em 27/09/2023 é(são) :

angelo Lugoboni - 061.612.029-05 em 27/09/2023 08:45 UTC-03:00

Nome no certificado: Catedral Editora Comunicacao Propaganda E Pesquis

Tipo: Certificado Digital - CATEDRAL EDITORA COMUNICACAO PROPAGANDA E PESQUIS - 34.263.987/0001-59

