

SANCOR SEGUROS PARTICIPAÇÕES S.A
 CNPJ/MF 14.407.737/0001-36 - NIRE 413.000.8293-6
ATA DE ASSEMBLEIA GERAL ORDINÁRIA REALIZADA EM 28.04.2023
Data, Hora e Local: No dia 28 de abril de 2023, às 10h00 horas, a reunião se realizou de forma presencial e online, possibilitando a participação dos Membros da Diretoria e dos representantes das Acionistas. Os Membros da Diretoria e os representantes da Acionista Galarin S.A. participaram de forma presencial na Sala de Reuniões da Sociedade, localizado no quinto andar da Torre 2 do Edifício New Tower, na Avenida Duque de Caxias, nº 882, Torre 2, Centro, na cidade de Maringá, Estado do Paraná, Brasil. Os representantes da Acionista Central das Cooperativas de Crédito Unicoob - Sicoob Central Unicoob participaram de forma online. **Mesa de Trabalho:** Presidente: Edward Henry Lange; Secretário: Kaine Cristine Barreto de Jesus. **Presença:** Estiveram presentes os Membros da Diretoria - Edward Henry Lange, Rafael Alvinho Gozer e Ricardo Estevam Cipriano dos Santos. Representando a Acionista Galarin S.A. se fez presente o Sr. Edward Henry Lange. Representando a Acionista Central das Cooperativas de Crédito Unicoob - SICOOB Central Unicoob se fizeram presentes os Srs. Carlos Alessandro Schlick e Márcio de Souza Gonçalves. **Convocação:** Dispensada a publicação do Edital de Convocação, conforme autoriza o artigo 124, §4º, da Lei nº 6.404, de 15 de dezembro de 1976, bem como do aviso e documentos a que se refere o artigo 133, conforme autoriza o artigo 294 e seus parágrafos, ambos desta mesma Lei, uma vez que a totalidade dos acionistas se fez presente ao ato, como consta da Lista de Presença de Acionistas da Sociedade. **Ordem do Dia:** Deliberar sobre as matérias do artigo 132 da Lei nº 6.404/76, quais sejam: i) aprovação da conta dos administradores, análise e aprovação das Demonstrações Financeiras relativas ao exercício social encerrado em 31 de dezembro de 2022; e ii) deliberação sobre a destinação do lucro líquido apurado no exercício social encerrado em 31 de dezembro de 2022 e a distribuição de dividendos. **Deliberações Tomadas por Unanimidade:** Colocadas as matérias em discussão e posterior votação, os acionistas deliberaram e decidiram, por unanimidade e sem quaisquer restrições ou ressalvas aprovar: i) Todos os documentos relativos às contas da administração, Balanço Patrimonial, Relatórios da Diretoria e Demonstrações Financeiras relativas ao exercício social encerrado em 31 de dezembro de 2022, passando a integrar esta Ata a cópia dos documentos autenticados a que se referem os incisos I e II do art. 133 da Lei nº 6.404/76; e ii) Como a Companhia não registrou lucro no exercício social encerrado em 31 de dezembro de 2022, não foi necessário decidir sobre a destinação desse valor, restando também prejudicada qualquer distribuição de dividendos. **Encerramento:** Nada mais havendo a ser tratado, foi declarada a palavra a quem dela quisesse fazer uso e, inexistindo qualquer outra manifestação, foram ocleradas encerrados os trabalhos e suspensa a reunião pelo tempo necessário à lavratura desta ata, a qual, reaberta a sessão, foi lida e aprovada por unanimidade e assinada eletronicamente por todos os presentes. **Declaração:** Todos os presentes declaram ciência e expressam concordância de que a presente Ata poderá ser assinada por meio digital ou eletrônico, ou ainda de maneira mista, podendo, neste último caso, ser utilizada duas formas de assinaturas diferentes a critério dos presentes, sendo que as declarações constantes desta Ata, assinada por quaisquer dos meios acima elegidos, inclusive a forma mista, presumir-se-ão verdadeiros em relação aos presentes, nos termos dispostos nos artigos 219 e 225 da Lei nº 10.406/02 (Código Civil), bem como ao expresso na MP 2.200-2, no que for aplicável. Em caso de assinatura eletrônica ou digital, os presentes compreendem e reconhecem que: (i) entendem e possuem capacidade jurídica para assinar digitalmente, não podendo alegar posteriormente a oposição de assinatura por quaisquer fatores que possam vir a entender como um impedimento; (ii) são os únicos responsáveis pelo sigilo e uso de seus e-mails, telefones celulares e senhas para consecução da assinatura digital e que seu uso é pessoal e intransferível, devendo indenizar aqueles que sofrerem danos e/ou prejuízos pela utilização incorreta e/ou fraudulenta da assinatura digital; e (iii) ao utilizar a ferramenta de assinatura digital, os presentes enviaram anteriormente às outras Partes e seu nome e e-mail para recebimento do link, que é pessoal e intransferível. Maringá/PR, 28 de abril de 2023. Presidente da Mesa: **Edward Henry Lange;** Secretária da Mesa - **Kaine Cristine Barreto de Jesus.** JUCEPAR - Certifico o registro em 23/05/2023, sob o nº 20233444165. Protocolo 233444165 de 23/05/2023. Leandro Marcos Raysel Biscaia - Secretário-Geral.

REPÚBLICA FEDERATIVA DO BRASIL
 ESTADO DO PARANÁ
4º Serviço
 de REGISTRO de IMÓVEIS
 de MARINGÁ
MARCOS PASCOLAT
 AGENTE DELEGADO
 AVENIDA DUQUE DE CAXIAS, 882 - SALA 703 TORRE 2 - MARINGÁ PR - CEP 87020-025

EDITAL

Marcos Pascolat, Agente Delegado do 4º Serviço de Registro de Imóveis, desta comarca de Maringá, Paraná, na forma da lei.

PROCEDE A INTIMAÇÃO, a todos quantos o presente edital virem, ou dele conhecimento tiver, do devedor/fiduciante RICHARD BILL KAUDER, CPF n. 891.418.069-72, que encontra-se atualmente em lugar incerto e não sabido, ignorado pelo informante e fora desta circunscrição territorial, para pagar, no prazo de 15 (quinze) dias, o valor correspondente às prestações vencidas com os acréscimos contratuais apresentados pela credora, referentes à dívida constituída pelo instrumento particular de compra e venda de imóvel residencial quitado, mútuo e alienação fiduciária em garantia, carta de crédito com recursos do SBPE no âmbito do sistema financeiro de habitação - SFH, assinado na cidade de Paçandu-Pr, em 25 de maio de 2012, registrado sob n. 02, na matrícula n. 98.181 em 20/10/2012, no 1º Serviço de Registro de Imóveis desta Comarca, e averbado sob n. 01, na matrícula n. 13.215, em 04/11/2022, neste Serviço, sob pena de consolidação da propriedade fiduciária em nome da credora/fiduciária Caixa Econômica Federal.

Dado e passado nesta cidade e Comarca de Maringá, Estado do Paraná, aos 19 de Maio de 2023.

MARCOS PASCOLAT
 Agente Delegado
 Assinado Digitalmente

Para consultar a autenticidade, informe na ferramenta <https://www.esrpar.org.br/validador> o CNJ: 15.918-6 e o código de verificação do documento: 89652V
 Documento Assinado Digitalmente
 Marcos Pascolat
 CPF: 6408187904 - 19/05/2023

SÚMULA DE CONCESSÃO DE LICENÇA DE INSTALAÇÃO

A COOPERSUL - Cooperativa da Agricultura Familiar da Região Noroeste do Paraná, inscrita no CNPJ nº 27.465.966/0001-50 torna público que recebe do Instituto Água e Terra, a Licença de Instalação - LI, com validade de 3 anos, para piscicultura em tanques-rede nº 298572 com validade até 29/05/2026, a ser implantada no Reservatório da U.H.E. de Taquaruçu, no município de Santa Inês, Estado do Paraná.

PREFEITURA DO MUNICÍPIO DE MARINGÁ - PARANÁ

AVISO DE LICITAÇÃO CONCORRÊNCIA Nº. 017/2023-PMM em 26 de maio de 2023

Objeto: Contratação de empresa especializada na área de engenharia/arquitetura para elaboração de documentos necessários para REFORMA E AMPLIAÇÃO DO CSU HELINTON M. RIBEIRO BITTENCOURT (IGUATEMI) NO MUNICÍPIO DE MARINGÁ - PR, por solicitação da Secretária Municipal de Obras Públicas - SEMOP. Entrega dos Envelopes: até as 09:00 horas do dia 18 (dezoito) do mês de julho de 2023. Abertura das propostas: às 09:00 horas do dia 18 (dezoito) do mês de julho de 2023, na Diretoria de Licitações - Av. Rebouças, 200 - Zona 10 - Maringá-PR. O edital completo estará disponível através do site: www.maringa.pr.gov.br/portalttransparencia.

GRÁFICA primavera
 Inovação em cada impressão

35 ANOS

- ✓ Panfletos
- ✓ Cartões
- ✓ Tags
- ✓ Revistas
- ✓ Caixas
- ✓ Folders
- ✓ Calendários
- ✓ Cartazes
- ✓ Livros
- ✓ Rótulos

Faça já seu orçamento sem compromisso

(44) 3227-1191 | 3029-1181 | 99143-5735
 impressos@graficaprimavera.com.br | www.graficaprimavera.com.br
 Av. Arq. Nildo Ribeiro da Rocha, 413 - Parque da Cávava | Maringá - PR

EDITAL DE LEILÃO ON-LINE
 DATA 1º LEILÃO 05/06/23 ÀS 14H - DATA 2º LEILÃO 06/06/23 ÀS 14H

Vicente de Paulo Albuquerque Costa Filho, Leiloeiro Oficial inscrito na JUCEMA sob nº 12/96 e JUCESP sob nº 1086, faz saber, através do presente Edital, que devidamente autorizado pela atual Credora Fiduciária TRAVESSIA SECURITIZADORA DE CRÉDITOS FINANCEIROS VIII S/A, inscrita no CNPJ nº 36.699.663/0001-93, detentora dos direitos do crédito objeto do Instrumento Particular de Financiamento com Constituição de Alienação Fiduciária em Garantia, Emissão de Cédula de Crédito Imobiliário e Outras Avenças, datado de 27/02/2015, conforme Registro 03 e Averbação 06 da referida matrícula, firmado entre Credora e Fiduciante **SILNEI JOSE ROSETTE**, inscrito no CPF nº 064.337.718-23, com endereço em Maringá-PR, na Viela Pioneiro Domingos Miranda da Silva, nº 159, Vila Esperança, já qualificados no citado Instrumento Particular, promoverá a venda em 1º ou 2º leilão fiduciário, de modo somente On-line, do imóvel abaixo descrito, nas datas, hora e local infracitados, na forma da lei 9.514/97. 1. Local da realização do leilão: Os leilões serão realizados exclusivamente pela Internet, através do site www.leilaoaip.com.br. 2. Descrição do imóvel: Residência nº 02 (dois), do Condomínio Residencial Ascension Dias I, situada do lado direito de quem da Viela Pioneiro Domingos Miranda da Silva olha para o condomínio, com a área privativa igual a área construída de 87,60 metros quadrados, fração ideal do terreno de 128,78 metros quadrados, sendo 41,18 metros quadrados de área destinada a quintal e jardim, com as seguintes divisões e confrontações, sempre tendo como referência o observador postado na via pública, olhando de frente para o condomínio: frente com a referida Viela Pioneiro Domingos Miranda da Silva, e mede 6,85 metros; lado esquerdo com a Residência "01" do mesmo condomínio, medindo 18,80 metros; lado direito com o lote nº 29, com 18,80 metros; e fundos com parte do lote nº 38, com 6,85 metros. Dito condomínio acha-se construído sobre a data de terras sob nº 28 (vinte e oito), da quadra nº 20 (vinte), com a área de 257,56 metros quadrados, situada na Vila Esperança - 2ª Parte, na cidade de Maringá-PR. AV-02 - Para constar que o imóvel acha-se localizado na Viela Pioneiro Domingos Miranda da Silva, nº 159. Imóvel objeto da matrícula 34.670 da 3ª Serventia Registral da Comarca de Maringá - PR. Observação: Imóvel Ocupado. Desocupação por conta do adquirente, nos termos do art. 30 e parágrafo único da lei 9.514/97. 3. Datas e valores dos leilões: 1º Leilão: 05/06/2023, às 14:00h LANCE MÍNIMO: R\$ 354.409,75. 2º Leilão: 06/06/2023, às 14:00h LANCE MÍNIMO: R\$ 78.796,90 (caso não seja arrematado no 1º leilão). 4. Condições de pagamento: À vista, mais comissão de 5% ao leiloeiro. 5. Condições gerais e de venda: 5.1. Interessados em participar do leilão de modo on-line, cadastrar-se-ão no site www.leilaoaip.com e se habilitarão, com antecedência de até 1 hora, sendo que os lances on-line se darão exclusivamente através do site, respeitado o lance mínimo e o incremento estabelecido. 5.2. O(s) fiduciante(s) será(ão) comunicado(s) na forma do parágrafo 2º-A do artigo 27 da lei 9.514/97, das datas, horários e locais da realização dos leilões fiduciários, para no caso de interesse, exercer o direito de preferência na aquisição, na forma estabelecida no parágrafo 2ºB do mesmo artigo, devendo apresentar manifestação formal do interesse. Para mais informações - tel.: 0800 717 8888 ou 11-3093-5252. Vicente de Paulo Albuquerque Costa Filho - Leiloeiro Oficial JUCEMA nº 12/96 e JUCESP nº 1086

DECLARAÇÃO DE EXTRAVIO

F. F. PINHATA LTDA, inscrito no CNPJ SOB O Nº. 04.283.873/0001-00, COM SEDE NA RUA PIONEIRO JOÃO RODRIGUES COSTA 48 B, CONDOMÍNIO RESIDENCIAL ECO-VALLEY, CEP-87115-059 lote 02 quadra 44 vem através do presente comunicar o extravio do alvará de localização nº. 5914/2001. Sarandi - PR, 29 de maio de 2.022.

Crea-PR define 25 propostas que serão apresentadas na Assembleia Legislativa

Em Apucarana aconteceu o 8º Seminário Estadual do Programa de Apoio à Sustentabilidade das Entidades de Classe (ProEC) e 4º Encontro Técnico de Lideranças do Conselho Regional de Engenharia e Agronomia Do Paraná (Crea-Pr). O evento que reuniu cerca de 150 lideranças das Engenharias, Agronomia e Geociências do Paraná fechou em 25 temas de projetos de Lei que serão apresentados para a Frente Parlamentar da Engenharia, Agronomia, Geociências e da Infraestrutura e Desenvolvimento Sustentável do Paraná, na Assembleia Legislativa do



(Reprodução)

Paraná no próximo dia 19 de junho. O presidente do Crea-PR, Eng. Civ. Ricardo Rocha, e o diretor administrativo do Conselho e coordenador dos trabalhos da Frente Parlamentar, Eng. Agr. Clodomir Luiz Ascari, comemoram o envolvimen-

to dos profissionais neste trabalho de levantamento de temas para os projetos, iniciado no começo deste ano. "O Paraná mais uma vez protagoniza uma ação de desenvolvimento e sustentabilidade que destacará ainda mais o Estado no cenário nacional e trará

aos paranaenses mais segurança e qualidade de vida em diferentes frentes. Esta Frente Parlamentar tem como objetivo colaborar com a gestão pública por meio da visão e estudos de especialistas em assuntos que envolvam as Engenharias, Agronomia e Geociências. É a primeira frente do Brasil com esta propositura e a maior do Estado", destaca o diretor do Crea-PR. As 25 propostas de temas para projetos de lei estarão elencadas no site da Agenda Parlamentar do Crea-PR www.agendaparlamentar.crea-pr.org.br, a partir do dia 15 de junho. (ASC)

Especialistas divergem sobre eficácia da redução dos impostos de veículos

O economista Hugo Garbe defende uma reforma estrutural, com redução da carga tributária, como medida de longo prazo para reduzir o preço dos veículos no Brasil. Ele explica que, atualmente, os impostos representam metade do preço de um carro vendido no país. Recentemente, o governo federal anunciou uma série de medidas transitórias com o objetivo de estimular a indústria automobilística, dentre elas a redução de impostos de carros que custam até R\$ 120 mil. No entanto, para Garbe, a medida não resolve o problema do setor. "Reforma estrutural, o primeiro ponto, é aumentar a competitividade bancária no Brasil, uma vez que nós temos só cinco ou seis bancos grandes competindo e aí sim diminuiria o spread bancário, diminuindo o spread bancário diminui o custo do financiamento. Os juros ficam mais baratos para o consumidor final. Outro ponto importante é diminuir o peso do Estado na economia, a carga tributária como um todo, 50% de imposto tem um veículo no Brasil, é muita coisa", argumenta o economista. Jorge Lucas de Oliveira, especialista em direito tributário, explica que a indústria brasileira tem sido muito afetada pela taxa básica de juros da economia, a Selic, atualmente em 13,75%. Ele argumenta que de cada 100 carros produzidos no Brasil, apenas 50 são vendidos. De



(Renata Araújo)

acordo com o especialista, a redução dos impostos anunciada deve durar apenas alguns meses devido a expectativa do governo de aprovação no Congresso do novo arcabouço fiscal. "O que gerará, por consequência, a queda da taxa de juros e a facilitação da obtenção de crédito para que as pessoas possam voltar a financiar em maior escala a compra de veículos, visando a retomada do fôlego dessa indústria. Portanto, é uma medida importante, com mais caráter de urgência e transitoriedade, a situação conjuntural, do que ser algo estrutural", pontua. Segundo dados da Associação Nacional dos Fabricantes de Veículos Automotores (Anfavea), o Brasil produziu 714,9 mil veículos entre janeiro e abril de 2023. Em todo o ano de 2022, quase 2,4 milhões de carros, vans, ônibus e caminhões foram produzidos. **REDUÇÃO DE IMPOSTOS** De acordo com o governo, o foco das medidas de incentivo aos fabricantes de veículos é retomar o setor, aumentar a produção e gerar empregos. Os descontos nos preços variam entre 1,5% e 10,96%,

observando os critérios preço, eficiência energética e densidade industrial. Veículos com preços mais acessíveis, com menor emissão de gases prejudiciais ao meio ambiente e com componentes nacionais terão um maior percentual de desconto, como explica o vice-presidente da República Geraldo Alckmin. "O primeiro item é social, atender essa população que está precisando mais. O segundo é eficiência energética, é quem polui menos. Então você premia, estimula a eficiência energética. Carros que poluem menos, com menor emissão de CO2. E o terceiro é densidade industrial, o mundo inteiro hoje busca fortalecer a sua indústria. Então se tenho uma indústria que 50% do carro é peças e feito no Brasil e outro é 90%, isso vai ser levado em consideração. O benefício incluirá redução de PIS, Cofins e IPI de veículos com preços de mercado até R\$ 120 mil, envolvendo, ao todo, 33 modelos de 11 marcas. A implementação dos incentivos será feita por meio de Medida Provisória, que deve ser publicada após

estudo do Ministério da Fazenda sobre os aspectos fiscais. O prazo previsto para a publicação da MP é de 15 dias. O ministro da Fazenda, Fernando Haddad, afirma que a renúncia fiscal deve ser de R\$ 2 bilhões. Também ministro do Desenvolvimento, Indústria, Comércio e Serviços, Alckmin destaca que os estímulos são temporários para atender a um momento de ociosidade da indústria e lembra que benefícios não incidem em veículos com valor acima de R\$ 120 mil. Em nota, a Federação Nacional da Distribuição de Veículos Automotores (Fenabreve) declarou que aguarda a publicação das medidas para aumentar a venda de carros novos e que apoia um programa voltado às pessoas físicas que perderem o poder de compra. "A Federação, que participou das tratativas junto ao Governo, espera que o projeto expanda a base de consumo de carros zero km no país, por meio do repasse da redução tributária, que será obtida pelas montadoras, aos consumidores, além de uma possível ampliação do crédito. Para isso, a entidade afirma que a comercialização dos veículos deve ser realizada, exclusivamente, por meio das Concessionárias de Veículos existentes no Brasil, a fim de garantir que o benefício fiscal chegue, efetivamente, ao consumidor final", diz a Fenabreve. (ASC)

PROTOCOLO DE ASSINATURA(S)

O documento acima foi proposto para assinatura digital na plataforma IziSign. Para verificar as assinaturas clique no link: <https://www.portaldeassinaturas.com.br/Verificar/10D0-313E-E3E0-0115> ou vá até o site <https://www.portaldeassinaturas.com.br:443> e utilize o código abaixo para verificar se este documento é válido.

Código para verificação: 10D0-313E-E3E0-0115



Hash do Documento

BF3AEAD6F3EE869B969CD78B1237AE69B5C8DCA1599085E6C1555B2E7F9A4A72

O(s) nome(s) indicado(s) para assinatura, bem como seu(s) status em 30/05/2023 é(são) :

angelo Lugoboni - 061.612.029-05 em 30/05/2023 09:04 UTC-03:00

Nome no certificado: Catedral Editora Comunicacao Propaganda E Pesquis

Tipo: Certificado Digital - CATEDRAL EDITORA COMUNICACAO PROPAGANDA E PESQUIS - 34.263.987/0001-59

