

**SINDICATO RURAL DE MARINGÁ**  
 Missão: "Representar, defender, informar, capacitar e orientar, prestando serviços com excelência aos produtores rurais de Maringá e região, de forma legítima, integrada e sustentável."  
 Base territorial em: Maringá, Floresta, Itambé, Paicandu e Sarandi  
**EDITAL DE RESULTADO DE ELEIÇÃO**  
 Eleições Sindicais  
 Gestão: 17/12/2022 a 16/12/2025

Em eleição realizada no dia 11 de novembro de 2022, o Sindicato Rural de Maringá, em conformidade com o artigo 532 - Parágrafo 2º da CLT e com o estatuto desta entidade, elegeu a chapa abaixo descrita, a qual dirigi o Sindicato no período de 17 de dezembro de 2022 a 16 de dezembro de 2025.

Nome da CHAPA: ÚNICA		
CARGO	DIRETORES EFETIVOS	DIRETORES SUPLENTE
Presidente	José Antônio Borghi	1) Edilson Yasuhiko Komagome
1º Vice-Presidente	João Batista Versari	2) Agnaldo Campagnoli
2º Vice-Presidente	Julio Cesar Meneguette	3) Cleber Veroneze Filho
3º Vice-Presidente	João Aparecido Bortolasci	4) Elio Ramos
Secretária	Maria José Dos Reis Luca	5) Larissa Lorena Gallassini
2ª Secretária	Roseli de Fátima Celestino	6) Gilmar Cumani
Tesoureiro	Marco Bruschi Neto	7) Agide Eduardo Meneguette
2º Tesoureiro	Antonio Melonha	8) Cesar Augusto Schmitt
	1) Luiz Carlos Dias	1) Gisele Visioli
	2) Ivoneti Catharina Rigon Bastiani	2) Ricardo Toshikazu Yamamoto
	3)IVALDO MENEGUETTE	3) Marco Jordão Volpato
Delegado Representante	José Antônio Borghi	Agide Meneguette

  

COMISSÃO DE MULHERES	
CARGO	DIRETORAS
Presidente	Roseli de Fátima Celestino
1ª Vice-Presidente	Edna Marcia Demardi Campagnoli
2ª Vice-Presidente	Larissa Lorena Gallassini
Secretária	Marina Moura Baggio
2ª Secretária	Maria José dos Reis Luca
1ª Assessora de Relações Públicas e Eventos	Devanilde Alexandrino Beatto
2ª Assessora de Relações Públicas e Eventos	Edeliza Gomes Brescansin
Presidente de Honra	Ivoneti Catharina Rigon Bastiani

A contar da data da presente publicação fica aberto o prazo de 15 (quinze) dias para interposição de recurso.  
 Maringá - PR, 05 de dezembro 2022  
 José Antônio Borghi  
 Presidente

RUA PIRATINGA, 391 - EDIFÍCIO LAVOURA - FONE: (41) 3220-1550 / FAX: 3220-1571 - CEP 87013-100 - CX. POSTAL 1819 - MARINGÁ - PR  
 Site: www.sindrural.com.br - E-mail: sindrural@sindrural.com.br

**Segundo Registro de Imóveis de Maringá**  
 Agente Delegado - Dr. Gabriel Sidney de Toledo Menezes  
 Av. Getúlio Vargas, 266, Salas 106 à 110 - CEP: 87013-919

**EDITAL**  
 Dra. Gabriela F. R. de Menezes Ridolfi, substituta do Segundo Serviço de Registro de Imóveis, desta comarca de Maringá, Paraná, na forma da lei.

PROCEDE A NOTIFICAÇÃO, a todos quantos o presente edital virem, ou dele conhecimento tiverem, dos devedores/fiduciários ROBERTO DA SILVA, CPF nº 020.895.039-71 e JANETE MOREIRA, CPF/MF nº 027.398.099-80, que encontram-se atualmente em lugar ignorado e incerto dos informantes, para pagar, no prazo de 15 (quinze) dias, o valor correspondente às prestações vencidas com os acréscimos contratuais apresentados pela credora referentes à dívida constituída pelo contrato, garantido por alienação fiduciária, firmado em 02/09/2013, registrado sob n. 04 na matrícula 59.575, neste Serviço, sob pena de consolidação da propriedade fiduciária em nome da credora/fiduciária Caixa Econômica Federal.

Dado e passado nesta cidade e Comarca de Maringá, Estado do Paraná, aos cinco (05) de dezembro (12) do ano de dois mil e vinte e dois (2022).

Dra. Gabriela F. R. de Menezes Ridolfi  
 Oficial Substituta

Para consultar a autenticidade, informe na ferramenta www.arjapir.org.br/validador e CNJ: 08.529-0 e o código de verificação do documento: 88927E  
 Consulta disponível por 30 dias

Documento Assinado Digitalmente  
 GABRIELA FERNANDA ROMAGNOLI DE MENEZES RIDOLFI  
 CPF: 0292269871 - 05/12/2022

SERVIÇO DE REGISTRO DE IMÓVEIS DE NOVA ESPERANÇA  
 Danusa Maria de Camargo Dias Araújo  
 Oficial

**EDITAL DE INTIMAÇÃO**

Nos termos do Art. 26 da Lei 9.514/97, venho INTIMAR, através deste edital o devedor GABRIEL CAEIRO PICOLI (CPF 068.008.289-12) a purgar o saldo devedor no valor de R\$234.207,45, posicionada em 09/12/2022, neste Ofício ou ainda diretamente com a Caixa Econômica Federal, referente a contrato de Mutuo de Dinheiro com Obrigações e Alienação Fiduciária, Contrato nº 155552778407, garantido por Alienação Fiduciária, firmado em 15 de agosto de 2013, registrado sob nº R-29/11.230, Livro 02, Registro Geral, deste Ofício. A quitação dos débitos deve ocorrer no prazo improrrogável de 15 dias, ficando o devedor notificado de que o não cumprimento da referida obrigação no prazo estipulado, garante o direito de consolidação da propriedade do imóvel em favor da Caixa Econômica Federal, os termos do Art. 26, parágrafo 7º da Lei 9.514/97.

ASSINADO DIGITALMENTE

Av. 14 de Dezembro nº 876, Sala 01, Centro, Nova Esperança-PR, Cep: 87600-000 - Tel: (44) 3252-5054

Para consultar a autenticidade, informe na ferramenta www.arjapir.org.br/validador e CNJ: 08.400-4 e o código de verificação do documento: XAA873  
 Consulta disponível por 30 dias

Documento Assinado Digitalmente  
 DANUSA MARIA DE CAMARGO DIAS  
 ARAUJO  
 CPF: 03078564667 - 09/12/2022

**SETCAMAR**  
 Sindicato das Empresas de Transportes de Cargas e Logística de Maringá  
 Rodovia PR 317 - Km 02, nº 2116 - Anexo à Transcocomar - Parque Industrial  
 e-mail: setcamar@setcamar.org.br - CEP 87065-005 - Maringá - Paraná Fone: (44) 3225-3781

**ASSEMBLÉIA GERAL ORDINÁRIA**  
**EDITAL DE CONVOCAÇÃO**

O Presidente do SETCAMAR – Sindicato das Empresas de Transportes de Cargas e Logística de Maringá, de acordo com o Artigo 33, Inciso I, alínea b, combinado com os Artigos 33 § 4º, 34 e 36 do Estatuto Social, convoca seus associados para comparecerem na Assembleia Geral Ordinária, a realizar-se de forma presencial, na sede do SETCAMAR – Sindicato das Empresas de Transportes de Cargas e Logística de Maringá, situado na PR 317, Km 02 – 2116 – Anexo à Transcocomar, em Maringá – PR, no dia 22 de dezembro de 2022, com início às 08h30, com a seguinte ORDEM DO DIA: **1- Previsão orçamentária para o exercício de 2023, com parecer do Conselho Fiscal; 2- Outros Assuntos.**

O local acima escolhido para esta Assembleia atende as normas de higiene e segurança exigidas pelas autoridades sanitárias locais.

Maringá (PR), 12 de dezembro de 2022.

AFONSO AKIOSHI SHIOZAKI  
 Presidente

**Segundo Registro de Imóveis de Maringá**  
 Agente Delegado - Dr. Gabriel Sidney de Toledo Menezes  
 Av. Getúlio Vargas, 266, Salas 106 à 110 - CEP: 87013-919

**EDITAL**  
 Dra. Gabriela F. R. de Menezes Ridolfi, substituta do Segundo Serviço de Registro de Imóveis, desta comarca de Maringá, Paraná, na forma da lei.

PROCEDE A NOTIFICAÇÃO, a todos quantos o presente edital virem, ou dele conhecimento tiverem, dos devedores/fiduciários OSWALDO DE MORAES FILHO, CPF nº 695.680.909-59 e DANIELA LUCIA DOS SANTOS MORAES, CPF nº 009.097.489-18, que encontram-se atualmente em lugar ignorado e incerto dos informantes, para pagar, no prazo de 15 (quinze) dias, o valor correspondente às prestações vencidas com os acréscimos contratuais apresentados pela credora referentes à dívida constituída pela escritura pública, garantida por alienação fiduciária, firmada em 25/02/2010, registrada sob n. 13 na matrícula 23.286, neste Serviço, sob pena de consolidação da propriedade fiduciária em nome da credora/fiduciária Caixa Econômica Federal.

Dado e passado nesta cidade e Comarca de Maringá, Estado do Paraná, aos cinco (05) de dezembro (12) ano de dois mil e vinte e dois (2022).

Dra. Gabriela F. R. de Menezes Ridolfi  
 Oficial Substituta

Para consultar a autenticidade, informe na ferramenta www.arjapir.org.br/validador e CNJ: 08.529-0 e o código de verificação do documento: 80227E  
 Consulta disponível por 30 dias

Documento Assinado Digitalmente  
 GABRIELA FERNANDA ROMAGNOLI DE MENEZES RIDOLFI  
 CPF: 0292269871 - 05/12/2022

**SÚMULA DE RECEBIMENTO DE LICENÇA AMBIENTAL UNIFICADA**

A empresa Amazonas Indústria e Comércio de Produtos Químicos Ltda., CNPJ 10.334.800/0001-00, torna a público que recebeu do Instituto Ambiental de Maringá, a Licença Ambiental Unificada, nº 53/2022, com validade até 06/10/2024, para Indústria e Comércio de Sabões e Detergentes Sintéticos. Comércio de Produtos e Materiais de Limpeza e Prestação de Serviços, instalada na Rua Conceição Maria da Rocha 87, Parque Industrial, Maringá/Pr.

**SÚMULA DE RECEBIMENTO DE LICENÇA PRÉVIA**

A MS BIO BIOTECNOLOGIA E SOLUCOES AGRICOLAS LTDA torna público que recebeu do Instituto Água e Terra - IAT, Licença Prévia nº 284135, válida até 07/11/2026, para fabricação de adubos e fertilizantes e produção e análise de inoculantes agrícolas a ser implantada na EST BARRO PRETO KM 01 - FAZENDA MOREIRA SALLES, S/N, BRCAO 02 - ZONA RURAL - 87370-000 - Moreira Sales/PR.

**SÚMULA DE REQUERIMENTO DE LICENÇA DE INSTALAÇÃO**

A MS BIO BIOTECNOLOGIA E SOLUCOES AGRICOLAS LTDA torna público que requereu ao Instituto Água e Terra - IAT, Licença de Instalação para fabricação de adubos e fertilizantes e produção e análise de inoculantes agrícolas a ser implantada na EST BARRO PRETO KM 01 - FAZENDA MOREIRA SALLES, S/N, BRCAO 02 - ZONA RURAL - 87370-000 - Moreira Sales/PR.

**EDITAL DE LEILÃO DE ALIENAÇÃO FIDUCIÁRIA PRESENCIAL E ONLINE**  
 1º LEILÃO: 26 de dezembro de 2022, às 15h00min\*.  
 2º LEILÃO: 28 de dezembro de 2022, às 15h00min\*.  
 \*(horário de Brasília)

Ana Claudia Carolina Campos Frazão, Leiloeira Oficial, JUCESP nº 836, com escritório na Rua Hipódromo, 1141 - Sala 66 - Mooca - São Paulo/SP, FAZ SABER a todos quanto o presente EDITAL virem ou dele conhecimento tiver, que levará a PÚBLICO LEILÃO de modo PRESENCIAL E ON-LINE, nos termos da Lei nº 9.514/97, artigo 27 e parágrafos, autorizada pelo Credor Fiduciário BANCO SANTANDER (BRASIL) S/A - CNPJ nº 90.400.888/0001-42, nos termos do Instrumento particular com força de escritura pública datado de 04/11/2019, cujos Fiduciários são JULIO CESAR HANNEL, CPF/MF nº 075.693.168-19, e sua esposa MARIA CRISTINA LOPES HANNEL, CPF/MF nº 077.761.698-03, em PRIMEIRO LEILÃO (data/horário acima), com lance mínimo igual ou superior a R\$ 413.090,25 (Quatrocentos e treze mil noventa reais e vinte e cinco centavos - atualizado conforme disposições contratuais), o imóvel constituído pelo "Apartamento sob nº 703, possuindo área total de 94,98587m², sendo área privativa de 71,1475m², com direito a uma vaga de garagem no estacionamento coberto do Residencial Itália II, situado no Bloco "B", situa-se na Rua Doutor Saulo Porto Virmond, nº 764 e Rua Vasco da Gama, nº 41 (Av.16), na cidade de Maringá/PR, melhor descrito na matrícula nº 19.873 do Registro de Imóveis 2º Ofício da Comarca de Maringá/PR". Imóvel ocupado. Venda em caráter "ad corpus" e no estado de conservação em que se encontra. Caso não haja licitante em primeiro leilão, fica desde já designado o SEGUNDO LEILÃO (data/horário acima), com lance mínimo igual ou superior a R\$ 282.579,99 (Duzentos e sessenta e dois mil quinhentos e setenta e nove reais e novecentos e noventa e nove centavos - nos termos do art. 27, §2º da Lei 9.514/97). O leilão presencial ocorrerá no escritório da Leiloeira. Os interessados em participar do leilão de modo on-line, deverão se cadastrar no site www.FrazaolLeiloes.com.br, encaminhar a documentação necessária para liberação do cadastro 24 horas do início do leilão. Forma de pagamento e demais condições de venda. VEJA A ÍNTEGRA DESTE EDITAL NO SITE: www.FrazaolLeiloes.com.br. Informações pelo tel. 11-3550-4066 (18671\_RM\_1982-10).

**SINDICATO DOS TRABALHADORES RURAIS DE MARINGÁ**  
 Reg. no MTPS nº 192.29283 - Reg. no L. 45, lts. 46 - Em 03.07.00 - Urb. Púb. Lei. 59769 - CNPJ 70.148.268/0001-26

**EDITAL DE CONVOCAÇÃO**  
**ASSEMBLÉIA GERAL ORDINÁRIA**

O Presidente do SINDICATO DOS TRABALHADORES RURAIS DE MARINGÁ, no uso de suas atribuições, que lhe confere o artigo 74, letra "b", do Estatuto Social, em cumprimento ao disposto no artigo 79, parágrafo primeiro, convoca os associados, em pleno gozo de seus direitos sindicais, para a ASSEMBLÉIA GERAL ORDINÁRIA, a realizar-se no dia 21 de Dezembro de 2022, às 16:00 horas, em primeira convocação, na sede social desta entidade, localizada à Rua Antônio Carmel, 193, em Maringá-Pr, para deliberarem sobre a seguinte Ordem do Dia:

- Leitura, discussão e aprovação da ata da Assembleia anterior;
- Prestação de Contas do Exercício de 2021;
- Previsão Orçamentária para o Exercício de 2023;
- Apreciação do Parecer do Conselho Fiscal; e,
- Votação por escrutínio secreto (Art. 62, do Estatuto Social).

Não havendo quórum em primeira convocação, a Assembleia será instalada em segunda convocação, 30 (trinta) minutos após, com qualquer número de associados, conforme permite os Estatutos Sociais.

Maringá-Pr, 13 de Dezembro de 2022

Ademir Martins Barbero  
 Presidente

SINDICATO DOS TRAB. IND. MET. MEC. MATERIAS ELÉTRICOS DE MARINGÁ	
RESUMO DA PREVISÃO ORÇAMENTÁRIA DO EXERCÍCIO DE 2023	
<b>RECEITA</b>	
- Renda Social	6.750.000,00
- Renda Extraordinária	530.000,00
- Renda Tributária	70.000,00
- Renda Patrimonial	35.000,00
<b>TOTAL DA RECEITA</b>	<b>7.385.000,00</b>
- Mobilizações de Capitais	150.000,00
<b>TOTAL GERAL</b>	<b>7.535.000,00</b>
<b>DESPESA</b>	
- Administração Geral	3.698.200,00
- Contribuições Regulamentares	663.800,00
- Assistência e Serviços Sociais	2.908.000,00
<b>TOTAL DO CUSTEIO</b>	<b>7.270.000,00</b>
- Aplicações de Capitais	265.000,00
<b>TOTAL GERAL</b>	<b>7.535.000,00</b>

APROVADO EM ASSEMBLÉIA GERAL NO DIA 02 DE DEZEMBRO DE 2022

MARINGÁ, 02 DE DEZEMBRO DE 2022.

JOSE ANTONIO RODRIGUES  
 PRESIDENTE

IVALDO ZANATTA  
 TESOUREIRO

HERMINIO ARDUIN  
 CONTADOR  
 CRC/PR: 011527/O-5

**EDITAL DE LEILÃO DE ALIENAÇÃO FIDUCIÁRIA PRESENCIAL E ONLINE**  
 1º LEILÃO: 26 de dezembro de 2022, às 15h00min\*.  
 2º LEILÃO: 28 de dezembro de 2022, às 15h00min\*.  
 \*(horário de Brasília)

Ana Claudia Carolina Campos Frazão, Leiloeira Oficial, JUCESP nº 836, com escritório na Rua Hipódromo, 1141 - Sala 66 - Mooca - São Paulo/SP, FAZ SABER a todos quanto o presente EDITAL virem ou dele conhecimento tiver, que levará a PÚBLICO LEILÃO de modo PRESENCIAL E ON-LINE, nos termos da Lei nº 9.514/97, artigo 27 e parágrafos, autorizada pelo Credor Fiduciário BANCO SANTANDER (BRASIL) S/A - CNPJ nº 90.400.888/0001-42, nos termos do Instrumento particular com força de escritura pública datado de 03/07/2020, cujo Fiduciante é MARCIO PEREIRA, CPF/MF nº 022.490.629-19, em PRIMEIRO LEILÃO (data/horário acima), com lance mínimo igual ou superior a R\$ 429.814,64 (Quatrocentos e vinte e nove mil oitocentos e quatorze reais e sessenta e quatro centavos - atualizado conforme disposições contratuais), o imóvel constituído pelo "Residência "A", do condomínio residencial Gouveia, com área privativa igual a total construída de 99,48m², possuindo ainda, área livre não edificada de 50,575m², com sua frente voltada para a Rua Honorato Vecchi, na cidade de Maringá/PR, melhor descrito na matrícula nº 50.529 do 3º Serviço de Registro de Imóveis da Comarca de Maringá/PR". Imóvel ocupado. Venda em caráter "ad corpus" e no estado de conservação em que se encontra. Caso não haja licitante em primeiro leilão, fica desde já designado o SEGUNDO LEILÃO (data/horário acima), com lance mínimo igual ou superior a R\$ 278.325,28 (Duzentos e setenta e oito mil trezentos e vinte e cinco reais e vinte e oito centavos - nos termos do art. 27, §2º da Lei 9.514/97). O leilão presencial ocorrerá no escritório da Leiloeira. Os interessados em participar do leilão de modo on-line, deverão se cadastrar no site www.FrazaolLeiloes.com.br, encaminhar a documentação necessária para liberação do cadastro 24 horas do início do leilão. Forma de pagamento e demais condições de venda. VEJA A ÍNTEGRA DESTE EDITAL NO SITE: www.FrazaolLeiloes.com.br. Informações pelo tel. 11-3550-4066 (18476\_RM\_1982-13).

**EDITAL DE CONVOCAÇÃO PARA ASSEMBLÉIA GERAL EXTRAORDINÁRIA PARA DISCUSSÃO E APROVAÇÃO DE PAUTA DE REIVINDICAÇÃO PAREIA CONVENÇÃO COLETIVA DE TRABALHO DE 2023/2024.**

Pelo presente Edital de Convocação, ficam convocados todos os trabalhadores associados ou não ao Sindicato dos Oficiais, Alfaiates, Costureiras e Trabalhadores nas Indústrias de Confecções de Roupas de Maringá, para Assembleia Geral para discussão e aprovação da Pauta de Reivindicação à Convenção Coletiva de Trabalho de 2023/2024, para o dia 16 de Dezembro de 2022 em primeira convocação as 17:00 horas e em segunda convocação com qualquer número de trabalhadores associados ou não a esta entidade as 17:30 horas, à Rua Néu Alves Martins 3.190 em Maringá-Pr. Para discutirmos os seguintes itens: 1º - Leitura e Aprovação da Ata da Assembleia anterior; - 2º Discussão, Aprovação ou não da Pauta de Reivindicação à Convenção Coletiva de Trabalho para o ano de 2023/2024; - 3º Discussão e aprovação do desconto da Taxa Assistencial Coletiva de todos os trabalhadores associados ou não ao Sindicato e 4º - Assuntos Gerais.

Maringá, 12 de Dezembro de 2022

SINCONFEMAR

**MAXXI**  
 26 anos  
 Tradição, inovação e bom atendimento

**Instalação e manutenção de:**

- Centrais telefônicas PABX
- Linhas e ramais telefônicos
- Rede logica, internet e wi-fi
- Câmeras de segurança
- Tele-atendedor e anunciador

Piratininga 808 slj1 - esq. Horacio Raccanello

(44) 3026.5511 (44) 9 8402.5511

SINDICATO DOS TRAB. NAS INDUSTRIAS METALURGICAS, MECANICAS E DE MATERIAS ELÉTRICOS DE MARINGÁ			
CNPJ 79.147.542/0001-41			
BALANÇO FINANCEIRO REFERENTE AO EXERCÍCIO DE 2021			
<b>SALDO ANTERIOR - 31/12/2020</b>			
Caixa	69.058,68		
Bancos	317.061,98		
Aplicações Financeiras	926.480,84	1.312.599,48	
<b>RECEBIMENTOS - 2021</b>			
Reversão Salarial	5.964.291,09		
Contribuição Sincial	5.498,27		
Outras Receitas	65.840,88	6.039.398,24	
PASSIVO CIRCULANTE - 2020	334.256,62	334.256,62	
			7.686.254,34
<b>DESPESAS - 2021</b>			
Despesas c/ Pessoal	1.495.352,38		
Serviços e Utilidades	498.711,98		
Despesas Gerais e de Manutenção	2.315.406,31		
Assistência Social	2.175.418,10		
Despesas Financeiras	105.021,30	6.587.910,07	
PASSIVO CIRCULANTE - 2021	254.912,17	254.912,17	
<b>SALDO ATUAL - 31/12/2021</b>			
Caixa	54.146,11		
Bancos	121.914,24		
Aplicações Financeiras	687.371,75	843.432,10	
			7.686.254,34

Maringá-PR, 31 de Dezembro de 2021

JOSE ANTONIO RODRIGUES  
 PRESIDENTE

HERMINIO ARDUIN - CONTADOR  
 CRC-PR-011527/O-5

**JORNAL DO POVO**  
 VENDER - COMPRAR - ALUGAR  
**LIGUE (44) 3226-7111**

## PROTOCOLO DE ASSINATURA(S)

O documento acima foi proposto para assinatura digital na plataforma IziSign. Para verificar as assinaturas clique no link: <https://www.portaldeassinaturas.com.br/Verificar/84C9-4376-1625-BC25> ou vá até o site <https://www.portaldeassinaturas.com.br:443> e utilize o código abaixo para verificar se este documento é válido.

Código para verificação: 84C9-4376-1625-BC25



### Hash do Documento

D7F34DF13A2E1E653FEB9C56EC887A4A6844FEFFA9B6FF714628BDD53E863C68

O(s) nome(s) indicado(s) para assinatura, bem como seu(s) status em 13/12/2022 é(são) :

angelo Lugoboni - 061.612.029-05 em 13/12/2022 09:53 UTC-03:00

**Nome no certificado:** Catedral Editora Comunicacao Propaganda E Pesquis

**Tipo:** Certificado Digital - CATEDRAL EDITORA COMUNICACAO PROPAGANDA E PESQUIS - 34.263.987/0001-59

