

EDITAL DE CONVOCAÇÃO ASSEMBLEIA GERAL EXTRAORDINÁRIA MARINGÁ

O SINDICATO DOS TRABALHADORES EM ESTABELECIMENTOS DE SERVIÇOS DE SAÚDE DE MARINGÁ E REGIÃO – STESSMAR, entidade sindical representativa dos trabalhadores da área de saúde, devidamente reconhecida pelo MINISTÉRIO DO TRABALHO E PREVIDÊNCIA SOCIAL, com sede na Praça Ari Barroso, 340, Zona 05, Maringá/PR, inscrito no CNPJ sob nº 07.267.656/0001-08 e CNES nº 48000.004899, no termo de registro de sua Presidência, Senhora Edina Fernandes Lima Ferreira, e SINDICATO DOS EMPREGADOS EM COOPERATIVAS DE SERVIÇOS MÉDICOS DO ESTADO DO PARANÁ, CNPJ, 07.290.255/0001-85, neste ato representado por seu Presidente, Sr (a) Rogério Korman Junior, no uso de suas atribuições estatutárias, vêm convocar aos trabalhadores vinculados por contrato de trabalho, filiados ou não filiados, para a ASSEMBLEIA GERAL EXTRAORDINÁRIA a ser realizada nos dias 03/10/2022, em assembleia, às 19h00 em primeira convocação e, não ocorrendo estatutária, às 19h30 em segunda e última convocação, com qualquer número dos presentes, na forma dos estatutos das entidades e em consonância com o artigo 859 da CLT, a ser realizada na sede do STESSMAR, localizado à Praça Ari Barroso, 340, zona 05, CEP: 87015-620 em Maringá/PR. A referida assembleia abrangerá a todos os trabalhadores do sindicato, filiados ou não, dos municípios de Assaí, Atalaia, Cidade Gaúcha, Cidade Colorado, Curitiba, Fátima, Fátima, Fátima, Guaporama, Guaraçá, Iguaraçu, Indianópolis, Itambé, Itatuba, Japurá, Jussara, Lobato, Mandaguçu, Mandaguari, Marialva, Maringá, Munhoz de Melo, Nossa Senhora das Graças, Ourizina, Paicandu, Presidente Castelo Branco, Rondon, Santa Fé, Santa Inês, Santo Inácio, São Carlos do Ivaí, São Jorge do Ivaí, São Manoel do Paraná, São Tomé, Sarandi, Tapejara e Tuiuiú do Oeste, todos do Estado do Paraná. A assembleia será regida pelas normas estatutárias e terá o seguinte ordem do dia a discussão e deliberação da seguinte pauta: 1) discussão, apreciação e votação sobre aprovação ou rejeição da proposta apresentada pelas empresas UNIMED – COOPERATIVA DE TRABALHO MÉDICO, CIA/SU – CENTRO INTEGRADO DE ASSISTÊNCIA MÉDICA À SAÚDE UNIMED e HOSPI-TAL GERAL UNIMED (Av. Carlos Correa Borges, 887), em mesa de negociação, para firmar Contrato de Trabalho com cláusulas econômicas e sociais; 2) aprovação e estabelecimento de contribuições sindicais para custeio sindical, inclusive, a relativa ao artigo 578 e para fins do artigo 579 da CLT, assim como relativamente à contribuição prevista na alínea 'e' do art. 513 da CLT e demais previstas em Lei e no Estatuto Social da Entidade Sindical. Também serão estabelecidas regras para exercício do direito de voto. O presente Edital é publicado para ciência e conhecimento de todos os filiados. Maringá, 26 de setembro de 2022. Edina Fernandes Lima Ferreira- Presidente e Rogério Korman Junior

EXTRAVIO DE ALVARÁ CRIATIVA PRESTADORA DE SERVIÇOS LTDA, estabelecida na cidade de Sarandi-PR, na Av. Cuiabá, nº 1012, Têrreo, Jardim Esperança, CEP-87111.220, inscrita no CNPJ: 17.365.171/0001-03, e Cadastro Municipal de contribuintes – CMC nº 628722, comunica o Extravio de Alvará de Localização e Funcionamento Original da empresa, tornando-se o mesmo sem efeitos comerciais/fiscais. Sarandi, 26 de Setembro de 2022.

EDITAL DE 1ª e 2ª LEILÕES PÚBLICOS EXTRAJUDICIAIS E INTIMAÇÃO DAS DATAS DOS LEILÕES – ONLINE E PRESENCIAL – Local do Leilão - Travessa Comandante Salgado, 75 – Fundação – São Caetano do Sul – SP e online no site www.satoleiloes.com.br. TATIANA HISA SATO, Leiloeira Oficial – mat. Jucéus nº 817, autorizada por EMBRACON ADMINISTRADORA DE CONSORCIO LTDA – CNPJ: 08.113.812/0001-23, venderá em 1ª e 2ª Público Leilão Extrajudicial – art.26, 27 e 1 da Lei Fed. Nº 9.514/97 e suas alterações, o IMÓVEL: Data n.03 da quadra n.16, situada no loteamento denominado JARDIM TANGARA, na cidade de Floresta/PR, com área total de 391,32m². Matrícula 68.709 – 2º Serviço de Registro de Imóveis de Maringá/PR, 1ª LEILÃO 06/10/2022 às 10:00 – VALOR: R\$ 115.000,00. 2º LEILÃO 07/10/2022 às 10:00 – VALOR: R\$ 92.000,00. Caso o mutuário queira exercer o direito de preferência, o valor para arrematação é exatamente o valor de R\$ 1.700.000,00. Somente o mutuário poderá arrematar por este valor à vista, referente aos imóveis das matrículas 68.709, 68.709, 68.729, 68.729, 68.772, 68.773, 68.774, 68.775, 68.776, 68.777, 68.778, 68.779, 68.780, 68.781, 68.782, 68.883, 68.884, 68.885, 68.886, 68.887, 68.888, 68.889, 68.890, 68.891 e 68.898 que são o objeto do contrato de alienação fiduciária entre as partes. Somente o mutuário poderá arrematar por este valor à vista. Encargos do arrematante: pagamento à vista do valor do arremate e 5% de comissão da leiloeira, emissão de matrícula, certidões inclusive das Credoras) para lavratura e registro da escritura, ITBI e despesas com escritura/registro, despesas a partir da data da arrematação; desocupação do imóvel. Venda ad corpus. Consolidação da Propriedade em 02/08/2022. OS FIDUCIÁRIOS – CONQUEST ADMINISTRADORA E PARTICIPAÇÕES LTDA, CNPJ 03.264.236/0001-23 E DEVEDORES SOLIDÁRIOS: JEFFERSON TERUYUKI MATSUUDA CPF 063.424.929-05; MARCELO KATSUYUKI MATSUUDA CPF 047.847.619-18 E FRANCELINY FABRICA DE SOUZA MATSUUDA CPF 059.079.419-10 – comunicados das datas dos leilões, também pelo presente edital, para o exercício da preferência. Os interessados deverão tomar conhecimento do Edital completo, disponível no portal da Sato Leilões - www.satoleiloes.com.br | (11) 4223-4343.

EDITAL DE 1ª e 2ª LEILÕES PÚBLICOS EXTRAJUDICIAIS E INTIMAÇÃO DAS DATAS DOS LEILÕES – ONLINE E PRESENCIAL – Local do Leilão - Travessa Comandante Salgado, 75 – Fundação – São Caetano do Sul – SP e online no site www.satoleiloes.com.br. TATIANA HISA SATO, Leiloeira Oficial – mat. Jucéus nº 817, autorizada por EMBRACON ADMINISTRADORA DE CONSORCIO LTDA – CNPJ: 08.113.812/0001-23, venderá em 1ª e 2ª Público Leilão Extrajudicial – art.26, 27 e 1 da Lei Fed. Nº 9.514/97 e suas alterações, o IMÓVEL: Data n.03 da quadra n.21, situada no loteamento denominado JARDIM TANGARA, na cidade de Floresta/PR, com área total de 433,10m². Matrícula 68.728 – 2º Serviço de Registro de Imóveis de Maringá/PR, 1ª LEILÃO 06/10/2022 às 10:00 – VALOR: R\$ 115.000,00. 2º LEILÃO 07/10/2022 às 10:00 – VALOR: R\$ 92.000,00. Caso o mutuário queira exercer o direito de preferência, o valor para arrematação é exatamente o valor de R\$ 1.700.000,00. Somente o mutuário poderá arrematar por este valor à vista, referente aos imóveis das matrículas 68.709, 68.709, 68.729, 68.729, 68.772, 68.773, 68.774, 68.775, 68.776, 68.777, 68.778, 68.779, 68.780, 68.781, 68.782, 68.883, 68.884, 68.885, 68.886, 68.887, 68.888, 68.889, 68.890, 68.891 e 68.898 que são o objeto do contrato de alienação fiduciária entre as partes. Somente o mutuário poderá arrematar por este valor à vista. Encargos do arrematante: pagamento à vista do valor do arremate e 5% de comissão da leiloeira, emissão de matrícula, certidões inclusive das Credoras) para lavratura e registro da escritura, ITBI e despesas com escritura/registro, despesas a partir da data da arrematação; desocupação do imóvel. Venda ad corpus. Consolidação da Propriedade em 02/08/2022. OS FIDUCIÁRIOS – CONQUEST ADMINISTRADORA E PARTICIPAÇÕES LTDA, CNPJ 03.264.236/0001-23 E DEVEDORES SOLIDÁRIOS: JEFFERSON TERUYUKI MATSUUDA CPF 063.424.929-05; MARCELO KATSUYUKI MATSUUDA CPF 047.847.619-18 E FRANCELINY FABRICA DE SOUZA MATSUUDA CPF 059.079.419-10 – comunicados das datas dos leilões, também pelo presente edital, para o exercício da preferência. Os interessados deverão tomar conhecimento do Edital completo, disponível no portal da Sato Leilões - www.satoleiloes.com.br | (11) 4223-4343.

EDITAL DE 1ª e 2ª LEILÕES PÚBLICOS EXTRAJUDICIAIS E INTIMAÇÃO DAS DATAS DOS LEILÕES – ONLINE E PRESENCIAL – Local do Leilão - Travessa Comandante Salgado, 75 – Fundação – São Caetano do Sul – SP e online no site www.satoleiloes.com.br. TATIANA HISA SATO, Leiloeira Oficial – mat. Jucéus nº 817, autorizada por EMBRACON ADMINISTRADORA DE CONSORCIO LTDA – CNPJ: 08.113.812/0001-23, venderá em 1ª e 2ª Público Leilão Extrajudicial – art.26, 27 e 1 da Lei Fed. Nº 9.514/97 e suas alterações, o IMÓVEL: Data n.03 da quadra n.21, situada no loteamento denominado JARDIM TANGARA, na cidade de Floresta/PR, com área total de 490,42m². Matrícula 68.729 – 2º Serviço de Registro de Imóveis de Maringá/PR, 1ª LEILÃO 06/10/2022 às 09:00 – VALOR: R\$ 141.000,00. 2º LEILÃO 07/10/2022 às 09:00 – VALOR: R\$ 115.000,00. Caso o mutuário queira exercer o direito de preferência, o valor para arrematação é exatamente o valor de R\$ 1.700.000,00. Somente o mutuário poderá arrematar por este valor à vista, referente aos imóveis das matrículas 68.709, 68.709, 68.729, 68.729, 68.772, 68.773, 68.774, 68.775, 68.776, 68.777, 68.778, 68.779, 68.780, 68.781, 68.782, 68.883, 68.884, 68.885, 68.886, 68.887, 68.888, 68.889, 68.890, 68.891 e 68.898 que são o objeto do contrato de alienação fiduciária entre as partes. Somente o mutuário poderá arrematar por este valor à vista. Encargos do arrematante: pagamento à vista do valor do arremate e 5% de comissão da leiloeira, emissão de matrícula, certidões inclusive das Credoras) para lavratura e registro da escritura, ITBI e despesas com escritura/registro, despesas a partir da data da arrematação; desocupação do imóvel. Venda ad corpus. Consolidação da Propriedade em 02/08/2022. OS FIDUCIÁRIOS – CONQUEST ADMINISTRADORA E PARTICIPAÇÕES LTDA, CNPJ 03.264.236/0001-23 E DEVEDORES SOLIDÁRIOS: JEFFERSON TERUYUKI MATSUUDA CPF 063.424.929-05; MARCELO KATSUYUKI MATSUUDA CPF 047.847.619-18 E FRANCELINY FABRICA DE SOUZA MATSUUDA CPF 059.079.419-10 – comunicados das datas dos leilões, também pelo presente edital, para o exercício da preferência. Os interessados deverão tomar conhecimento do Edital completo, disponível no portal da Sato Leilões - www.satoleiloes.com.br | (11) 4223-4343.

EDITAL DE 1ª e 2ª LEILÕES PÚBLICOS EXTRAJUDICIAIS E INTIMAÇÃO DAS DATAS DOS LEILÕES – ONLINE E PRESENCIAL – Local do Leilão - Travessa Comandante Salgado, 75 – Fundação – São Caetano do Sul – SP e online no site www.satoleiloes.com.br. TATIANA HISA SATO, Leiloeira Oficial – mat. Jucéus nº 817, autorizada por EMBRACON ADMINISTRADORA DE CONSORCIO LTDA – CNPJ: 08.113.812/0001-23, venderá em 1ª e 2ª Público Leilão Extrajudicial – art.26, 27 e 1 da Lei Fed. Nº 9.514/97 e suas alterações, o IMÓVEL: Data n.03 da quadra n.28, situada no loteamento denominado JARDIM TANGARA, na cidade de Floresta/PR, com área total de 288m². Matrícula 68.773 – 2º Serviço de Registro de Imóveis de Maringá/PR, 1ª LEILÃO 06/10/2022 às 09:00 – VALOR: R\$ 104.000,00. 2º LEILÃO 07/10/2022 às 09:00 – VALOR: R\$ 83.000,00. Caso o mutuário queira exercer o direito de preferência, o valor para arrematação é exatamente o valor de R\$ 1.700.000,00. Somente o mutuário poderá arrematar por este valor à vista, referente aos imóveis das matrículas 68.709, 68.709, 68.729, 68.729, 68.772, 68.773, 68.774, 68.775, 68.776, 68.777, 68.778, 68.779, 68.780, 68.781, 68.782, 68.883, 68.884, 68.885, 68.886, 68.887, 68.888, 68.889, 68.890, 68.891 e 68.898 que são o objeto do contrato de alienação fiduciária entre as partes. Somente o mutuário poderá arrematar por este valor à vista. Encargos do arrematante: pagamento à vista do valor do arremate e 5% de comissão da leiloeira, emissão de matrícula, certidões inclusive das Credoras) para lavratura e registro da escritura, ITBI e despesas com escritura/registro, despesas a partir da data da arrematação; desocupação do imóvel. Venda ad corpus. Consolidação da Propriedade em 02/08/2022. OS FIDUCIÁRIOS – CONQUEST ADMINISTRADORA E PARTICIPAÇÕES LTDA, CNPJ 03.264.236/0001-23 E DEVEDORES SOLIDÁRIOS: JEFFERSON TERUYUKI MATSUUDA CPF 063.424.929-05; MARCELO KATSUYUKI MATSUUDA CPF 047.847.619-18 E FRANCELINY FABRICA DE SOUZA MATSUUDA CPF 059.079.419-10 – comunicados das datas dos leilões, também pelo presente edital, para o exercício da preferência. Os interessados deverão tomar conhecimento do Edital completo, disponível no portal da Sato Leilões - www.satoleiloes.com.br | (11) 4223-4343.

EDITAL DE 1ª e 2ª LEILÕES PÚBLICOS EXTRAJUDICIAIS E INTIMAÇÃO DAS DATAS DOS LEILÕES – ONLINE E PRESENCIAL – Local do Leilão - Travessa Comandante Salgado, 75 – Fundação – São Caetano do Sul – SP e online no site www.satoleiloes.com.br. TATIANA HISA SATO, Leiloeira Oficial – mat. Jucéus nº 817, autorizada por EMBRACON ADMINISTRADORA DE CONSORCIO LTDA – CNPJ: 08.113.812/0001-23, venderá em 1ª e 2ª Público Leilão Extrajudicial – art.26, 27 e 1 da Lei Fed. Nº 9.514/97 e suas alterações, o IMÓVEL: Data n.03 da quadra n.28, situada no loteamento denominado JARDIM TANGARA, na cidade de Floresta/PR, com área total de 270,54m². Matrícula 68.774 – 2º Serviço de Registro de Imóveis de Maringá/PR, 1ª LEILÃO 06/10/2022 às 09:00 – VALOR: R\$ 83.000,00. 2º LEILÃO 07/10/2022 às 09:00 – VALOR: R\$ 65.000,00. Caso o mutuário queira exercer o direito de preferência, o valor para arrematação é exatamente o valor de R\$ 1.700.000,00. Somente o mutuário poderá arrematar por este valor à vista, referente aos imóveis das matrículas 68.709, 68.709, 68.729, 68.729, 68.772, 68.773, 68.774, 68.775, 68.776, 68.777, 68.778, 68.779, 68.780, 68.781, 68.782, 68.883, 68.884, 68.885, 68.886, 68.887, 68.888, 68.889, 68.890, 68.891 e 68.898 que são o objeto do contrato de alienação fiduciária entre as partes. Somente o mutuário poderá arrematar por este valor à vista. Encargos do arrematante: pagamento à vista do valor do arremate e 5% de comissão da leiloeira, emissão de matrícula, certidões inclusive das Credoras) para lavratura e registro da escritura, ITBI e despesas com escritura/registro, despesas a partir da data da arrematação; desocupação do imóvel. Venda ad corpus. Consolidação da Propriedade em 02/08/2022. OS FIDUCIÁRIOS – CONQUEST ADMINISTRADORA E PARTICIPAÇÕES LTDA, CNPJ 03.264.236/0001-23 E DEVEDORES SOLIDÁRIOS: JEFFERSON TERUYUKI MATSUUDA CPF 063.424.929-05; MARCELO KATSUYUKI MATSUUDA CPF 047.847.619-18 E FRANCELINY FABRICA DE SOUZA MATSUUDA CPF 059.079.419-10 – comunicados das datas dos leilões, também pelo presente edital, para o exercício da preferência. Os interessados deverão tomar conhecimento do Edital completo, disponível no portal da Sato Leilões - www.satoleiloes.com.br | (11) 4223-4343.

EDITAL DE 1ª e 2ª LEILÕES PÚBLICOS EXTRAJUDICIAIS E INTIMAÇÃO DAS DATAS DOS LEILÕES – ONLINE E PRESENCIAL – Local do Leilão - Travessa Comandante Salgado, 75 – Fundação – São Caetano do Sul – SP e online no site www.satoleiloes.com.br. TATIANA HISA SATO, Leiloeira Oficial – mat. Jucéus nº 817, autorizada por EMBRACON ADMINISTRADORA DE CONSORCIO LTDA – CNPJ: 08.113.812/0001-23, venderá em 1ª e 2ª Público Leilão Extrajudicial – art.26, 27 e 1 da Lei Fed. Nº 9.514/97 e suas alterações, o IMÓVEL: Data n.03 da quadra n.28, situada no loteamento denominado JARDIM TANGARA, na cidade de Floresta/PR, com área total de 346,90m². Matrícula 68.775 – 2º Serviço de Registro de Imóveis de Maringá/PR, 1ª LEILÃO 06/10/2022 às 10:00 – VALOR: R\$ 100.000,00. 2º LEILÃO 07/10/2022 às 10:00 – VALOR: R\$ 80.000,00. Caso o mutuário queira exercer o direito de preferência, o valor para arrematação é exatamente o valor de R\$ 1.700.000,00. Somente o mutuário poderá arrematar por este valor à vista, referente aos imóveis das matrículas 68.709, 68.709, 68.729, 68.729, 68.772, 68.773, 68.774, 68.775, 68.776, 68.777, 68.778, 68.779, 68.780, 68.781, 68.782, 68.883, 68.884, 68.885, 68.886, 68.887, 68.888, 68.889, 68.890, 68.891 e 68.898 que são o objeto do contrato de alienação fiduciária entre as partes. Somente o mutuário poderá arrematar por este valor à vista. Encargos do arrematante: pagamento à vista do valor do arremate e 5% de comissão da leiloeira, emissão de matrícula, certidões inclusive das Credoras) para lavratura e registro da escritura, ITBI e despesas com escritura/registro, despesas a partir da data da arrematação; desocupação do imóvel. Venda ad corpus. Consolidação da Propriedade em 02/08/2022. OS FIDUCIÁRIOS – CONQUEST ADMINISTRADORA E PARTICIPAÇÕES LTDA, CNPJ 03.264.236/0001-23 E DEVEDORES SOLIDÁRIOS: JEFFERSON TERUYUKI MATSUUDA CPF 063.424.929-05; MARCELO KATSUYUKI MATSUUDA CPF 047.847.619-18 E FRANCELINY FABRICA DE SOUZA MATSUUDA CPF 059.079.419-10 – comunicados das datas dos leilões, também pelo presente edital, para o exercício da preferência. Os interessados deverão tomar conhecimento do Edital completo, disponível no portal da Sato Leilões - www.satoleiloes.com.br | (11) 4223-4343.

EDITAL DE 1ª e 2ª LEILÕES PÚBLICOS EXTRAJUDICIAIS E INTIMAÇÃO DAS DATAS DOS LEILÕES – ONLINE E PRESENCIAL – Local do Leilão - Travessa Comandante Salgado, 75 – Fundação – São Caetano do Sul – SP e online no site www.satoleiloes.com.br. TATIANA HISA SATO, Leiloeira Oficial – mat. Jucéus nº 817, autorizada por EMBRACON ADMINISTRADORA DE CONSORCIO LTDA – CNPJ: 08.113.812/0001-23, venderá em 1ª e 2ª Público Leilão Extrajudicial – art.26, 27 e 1 da Lei Fed. Nº 9.514/97 e suas alterações, o IMÓVEL: Data n.03 da quadra n.28, situada no loteamento denominado JARDIM TANGARA, na cidade de Floresta/PR, com área total de 346,90m². Matrícula 68.776 – 2º Serviço de Registro de Imóveis de Maringá/PR, 1ª LEILÃO 06/10/2022 às 10:00 – VALOR: R\$ 100.000,00. 2º LEILÃO 07/10/2022 às 10:00 – VALOR: R\$ 80.000,00. Caso o mutuário queira exercer o direito de preferência, o valor para arrematação é exatamente o valor de R\$ 1.700.000,00. Somente o mutuário poderá arrematar por este valor à vista, referente aos imóveis das matrículas 68.709, 68.709, 68.729, 68.729, 68.772, 68.773, 68.774, 68.775, 68.776, 68.777, 68.778, 68.779, 68.780, 68.781, 68.782, 68.883, 68.884, 68.885, 68.886, 68.887, 68.888, 68.889, 68.890, 68.891 e 68.898 que são o objeto do contrato de alienação fiduciária entre as partes. Somente o mutuário poderá arrematar por este valor à vista. Encargos do arrematante: pagamento à vista do valor do arremate e 5% de comissão da leiloeira, emissão de matrícula, certidões inclusive das Credoras) para lavratura e registro da escritura, ITBI e despesas com escritura/registro, despesas a partir da data da arrematação; desocupação do imóvel. Venda ad corpus. Consolidação da Propriedade em 02/08/2022. OS FIDUCIÁRIOS – CONQUEST ADMINISTRADORA E PARTICIPAÇÕES LTDA, CNPJ 03.264.236/0001-23 E DEVEDORES SOLIDÁRIOS: JEFFERSON TERUYUKI MATSUUDA CPF 063.424.929-05; MARCELO KATSUYUKI MATSUUDA CPF 047.847.619-18 E FRANCELINY FABRICA DE SOUZA MATSUUDA CPF 059.079.419-10 – comunicados das datas dos leilões, também pelo presente edital, para o exercício da preferência. Os interessados deverão tomar conhecimento do Edital completo, disponível no portal da Sato Leilões - www.satoleiloes.com.br | (11) 4223-4343.

EDITAL DE 1ª e 2ª LEILÕES PÚBLICOS EXTRAJUDICIAIS E INTIMAÇÃO DAS DATAS DOS LEILÕES – ONLINE E PRESENCIAL – Local do Leilão - Travessa Comandante Salgado, 75 – Fundação – São Caetano do Sul – SP e online no site www.satoleiloes.com.br. TATIANA HISA SATO, Leiloeira Oficial – mat. Jucéus nº 817, autorizada por EMBRACON ADMINISTRADORA DE CONSORCIO LTDA – CNPJ: 08.113.812/0001-23, venderá em 1ª e 2ª Público Leilão Extrajudicial – art.26, 27 e 1 da Lei Fed. Nº 9.514/97 e suas alterações, o IMÓVEL: Data n.03 da quadra n.28, situada no loteamento denominado JARDIM TANGARA, na cidade de Floresta/PR, com área total de 275,56m². Matrícula 68.777 – 2º Serviço de Registro de Imóveis de Maringá/PR, 1ª LEILÃO 06/10/2022 às 10:00 – VALOR: R\$ 85.000,00. 2º LEILÃO 07/10/2022 às 10:00 – VALOR: R\$ 68.000,00. Caso o mutuário queira exercer o direito de preferência, o valor para arrematação é exatamente o valor de R\$ 1.700.000,00. Somente o mutuário poderá arrematar por este valor à vista, referente aos imóveis das matrículas 68.709, 68.709, 68.729, 68.729, 68.772, 68.773, 68.774, 68.775, 68.776, 68.777, 68.778, 68.779, 68.780, 68.781, 68.782, 68.883, 68.884, 68.885, 68.886, 68.887, 68.888, 68.889, 68.890, 68.891 e 68.898 que são o objeto do contrato de alienação fiduciária entre as partes. Somente o mutuário poderá arrematar por este valor à vista. Encargos do arrematante: pagamento à vista do valor do arremate e 5% de comissão da leiloeira, emissão de matrícula, certidões inclusive das Credoras) para lavratura e registro da escritura, ITBI e despesas com escritura/registro, despesas a partir da data da arrematação; desocupação do imóvel. Venda ad corpus. Consolidação da Propriedade em 02/08/2022. OS FIDUCIÁRIOS – CONQUEST ADMINISTRADORA E PARTICIPAÇÕES LTDA, CNPJ 03.264.236/0001-23 E DEVEDORES SOLIDÁRIOS: JEFFERSON TERUYUKI MATSUUDA CPF 063.424.929-05; MARCELO KATSUYUKI MATSUUDA CPF 047.847.619-18 E FRANCELINY FABRICA DE SOUZA MATSUUDA CPF 059.079.419-10 – comunicados das datas dos leilões, também pelo presente edital, para o exercício da preferência. Os interessados deverão tomar conhecimento do Edital completo, disponível no portal da Sato Leilões - www.satoleiloes.com.br | (11) 4223-4343.

EDITAL DE 1ª e 2ª LEILÕES PÚBLICOS EXTRAJUDICIAIS E INTIMAÇÃO DAS DATAS DOS LEILÕES – ONLINE E PRESENCIAL – Local do Leilão - Travessa Comandante Salgado, 75 – Fundação – São Caetano do Sul – SP e online no site www.satoleiloes.com.br. TATIANA HISA SATO, Leiloeira Oficial – mat. Jucéus nº 817, autorizada por EMBRACON ADMINISTRADORA DE CONSORCIO LTDA – CNPJ: 08.113.812/0001-23, venderá em 1ª e 2ª Público Leilão Extrajudicial – art.26, 27 e 1 da Lei Fed. Nº 9.514/97 e suas alterações, o IMÓVEL: Data n.03 da quadra n.28, situada no loteamento denominado JARDIM TANGARA, na cidade de Floresta/PR, com área total de 275,56m². Matrícula 68.777 – 2º Serviço de Registro de Imóveis de Maringá/PR, 1ª LEILÃO 06/10/2022 às 10:00 – VALOR: R\$ 85.000,00. 2º LEILÃO 07/10/2022 às 10:00 – VALOR: R\$ 68.000,00. Caso o mutuário queira exercer o direito de preferência, o valor para arrematação é exatamente o valor de R\$ 1.700.000,00. Somente o mutuário poderá arrematar por este valor à vista, referente aos imóveis das matrículas 68.709, 68.709, 68.729, 68.729, 68.772, 68.773, 68.774, 68.775, 68.776, 68.777, 68.778, 68.779, 68.780, 68.781, 68.782, 68.883, 68.884, 68.885, 68.886, 68.887, 68.888, 68.889, 68.890, 68.891 e 68.898 que são o objeto do contrato de alienação fiduciária entre as partes. Somente o mutuário poderá arrematar por este valor à vista. Encargos do arrematante: pagamento à vista do valor do arremate e 5% de comissão da leiloeira, emissão de matrícula, certidões inclusive das Credoras) para lavratura e registro da escritura, ITBI e despesas com escritura/registro, despesas a partir da data da arrematação; desocupação do imóvel. Venda ad corpus. Consolidação da Propriedade em 02/08/2022. OS FIDUCIÁRIOS – CONQUEST ADMINISTRADORA E PARTICIPAÇÕES LTDA, CNPJ 03.264.236/0001-23 E DEVEDORES SOLIDÁRIOS: JEFFERSON TERUYUKI MATSUUDA CPF 063.424.929-05; MARCELO KATSUYUKI MATSUUDA CPF 047.847.619-18 E FRANCELINY FABRICA DE SOUZA MATSUUDA CPF 059.079.419-10 – comunicados das datas dos leilões, também pelo presente edital, para o exercício da preferência. Os interessados deverão tomar conhecimento do Edital completo, disponível no portal da Sato Leilões - www.satoleiloes.com.br | (11) 4223-4343.

EDITAL DE 1ª e 2ª LEILÕES PÚBLICOS EXTRAJUDICIAIS E INTIMAÇÃO DAS DATAS DOS LEILÕES – ONLINE E PRESENCIAL – Local do Leilão - Travessa Comandante Salgado, 75 – Fundação – São Caetano do Sul – SP e online no site www.satoleiloes.com.br. TATIANA HISA SATO, Leiloeira Oficial – mat. Jucéus nº 817, autorizada por EMBRACON ADMINISTRADORA DE CONSORCIO LTDA – CNPJ: 08.113.812/0001-23, venderá em 1ª e 2ª Público Leilão Extrajudicial – art.26, 27 e 1 da Lei Fed. Nº 9.514/97 e suas alterações, o IMÓVEL: Data n.03 da quadra n.29, situada no loteamento denominado JARDIM TANGARA, na cidade de Floresta/PR, com área total de 338,10m². Matrícula 68.778 – 2º Serviço de Registro de Imóveis de Maringá/PR, 1ª LEILÃO 06/10/2022 às 10:30 – VALOR: R\$ 103.000,00. 2º LEILÃO 07/10/2022 às 10:30 – VALOR: R\$ 82.000,00. Caso o mutuário queira exercer o direito de preferência, o valor para arrematação é exatamente o valor de R\$ 1.700.000,00. Somente o mutuário poderá arrematar por este valor à vista, referente aos imóveis das matrículas 68.709, 68.709, 68.729, 68.729, 68.772, 68.773, 68.774, 68.775, 68.776, 68.777, 68.778, 68.779, 68.780, 68.781, 68.782, 68.883, 68.884, 68.885, 68.886, 68.887, 68.888, 68.889, 68.890, 68.891 e 68.898 que são o objeto do contrato de alienação fiduciária entre as partes. Somente o mutuário poderá arrematar por este valor à vista. Encargos do arrematante: pagamento à vista do valor do arremate e 5% de comissão da leiloeira, emissão de matrícula, certidões inclusive das Credoras) para lavratura e registro da escritura, ITBI e despesas com escritura/registro, despesas a partir da data da arrematação; desocupação do imóvel. Venda ad corpus. Consolidação da Propriedade em 02/08/2022. OS FIDUCIÁRIOS – CONQUEST ADMINISTRADORA E PARTICIPAÇÕES LTDA, CNPJ 03.264.236/0001-23 E DEVEDORES SOLIDÁRIOS: JEFFERSON TERUYUKI MATSUUDA CPF 063.424.929-05; MARCELO KATSUYUKI MATSUUDA CPF 047.847.619-18 E FRANCELINY FABRICA DE SOUZA MATSUUDA CPF 059.079.419-10 – comunicados das datas dos leilões, também pelo presente edital, para o exercício da preferência. Os interessados deverão tomar conhecimento do Edital completo, disponível no portal da Sato Leilões - www.satoleiloes.com.br | (11) 4223-4343.

EDITAL DE 1ª e 2ª LEILÕES PÚBLICOS EXTRAJUDICIAIS E INTIMAÇÃO DAS DATAS DOS LEILÕES – ONLINE E PRESENCIAL – Local do Leilão - Travessa Comandante Salgado, 75 – Fundação – São Caetano do Sul – SP e online no site www.satoleiloes.com.br. TATIANA HISA SATO, Leiloeira Oficial – mat. Jucéus nº 817, autorizada por EMBRACON ADMINISTRADORA DE CONSORCIO LTDA – CNPJ: 08.113.812/0001-23, venderá em 1ª e 2ª Público Leilão Extrajudicial – art.26, 27 e 1 da Lei Fed. Nº 9.514/97 e suas alterações, o IMÓVEL: Data n.02 da quadra n.29, situada no loteamento denominado JARDIM TANGARA, na cidade de Floresta/PR, com área total de 355,09m². Matrícula 68.779 – 2º Serviço de Registro de Imóveis de Maringá/PR, 1ª LEILÃO 06/10/2022 às 10:30 – VALOR: R\$ 115.000,00. 2º LEILÃO 07/10/2022 às 10:30 – VALOR: R\$ 92.000,00. Caso o mutuário queira exercer o direito de preferência, o valor para arrematação é exatamente o valor de R\$ 1.700.000,00. Somente o mutuário poderá arrematar por este valor à vista, referente aos imóveis das matrículas 68.709, 68.709, 68.729, 68.729, 68.772, 68.773, 68.774, 68.775, 68.776, 68.777, 68.778, 68.779, 68.780, 68.781, 68.782, 68.883, 68.884, 68.885, 68.886, 68.887, 68.888, 68.889, 68.890, 68.891 e 68.898 que são o objeto do contrato de alienação fiduciária entre as partes. Somente o mutuário poderá arrematar por este valor à vista. Encargos do arrematante: pagamento à vista do valor do arremate e 5% de comissão da leiloeira, emissão de matrícula, certidões inclusive das Credoras) para lavratura e registro da escritura, ITBI e despesas com escritura/registro, despesas a partir da data da arrematação; desocupação do imóvel. Venda ad corpus. Consolidação da Propriedade em 02/08/2022. OS FIDUCIÁRIOS – CONQUEST ADMINISTRADORA E PARTICIPAÇÕES LTDA, CNPJ 03.264.236/0001-23 E DEVEDORES SOLIDÁRIOS: JEFFERSON TERUYUKI MATSUUDA CPF 063.424.929-05; MARCELO KATSUYUKI MATSUUDA CPF 047.847.619-18 E FRANCELINY FABRICA DE SOUZA MATSUUDA CPF 059.079.419-10 – comunicados das datas dos leilões, também pelo presente edital, para o exercício da preferência. Os interessados deverão tomar conhecimento do Edital completo, disponível no portal da Sato Leilões - www.satoleiloes.com.br | (11) 4223-4343.

EDITAL DE 1ª e 2ª LEILÕES PÚBLICOS EXTRAJUDICIAIS E INTIMAÇÃO DAS DATAS DOS LEILÕES – ONLINE E PRESENCIAL – Local do Leilão - Travessa Comandante Salgado, 75 – Fundação – São Caetano do Sul – SP e online no site www.satoleiloes.com.br. TATIANA HISA SATO, Leiloeira Oficial – mat. Jucéus nº 817, autorizada por EMBRACON ADMINISTRADORA DE CONSORCIO LTDA – CNPJ: 08.113.812/0001-23, venderá em 1ª e 2ª Público Leilão Extrajudicial – art.26, 27 e 1 da Lei Fed. Nº 9.514/97 e suas alterações, o IMÓVEL: Data n.03 da quadra n.29, situada no loteamento denominado JARDIM TANGARA, na cidade de Floresta/PR, com área total de 325,46m². Matrícula 68.780 – 2º Serviço de Registro de Imóveis de Maringá/PR, 1ª LEILÃO 06/10/2022 às 10:30 – VALOR: R\$ 96.000,00. 2º LEILÃO 07/10/2022 às 10:30 – VALOR: R\$ 79.000,00. Caso o mutuário queira exercer o direito de preferência, o valor para arrematação é exatamente o valor de R\$ 1.700.000,00. Somente o mutuário poderá arrematar por este valor à vista, referente

PROTOCOLO DE ASSINATURA(S)

O documento acima foi proposto para assinatura digital na plataforma IziSign. Para verificar as assinaturas clique no link: <https://www.portaldeassinaturas.com.br/Verificar/43F2-5B0E-C034-9B05> ou vá até o site <https://www.portaldeassinaturas.com.br:443> e utilize o código abaixo para verificar se este documento é válido.

Código para verificação: 43F2-5B0E-C034-9B05



Hash do Documento

3F7E43EF6A887A12DCEBF5B84751393FCA7AD427E70D90A1007394FEF33B335E

O(s) nome(s) indicado(s) para assinatura, bem como seu(s) status em 27/09/2022 é(são) :

angelo Lugoboni - 061.612.029-05 em 27/09/2022 08:44 UTC-03:00

Nome no certificado: Catedral Editora Comunicacao Propaganda E Pesquis

Tipo: Certificado Digital - CATEDRAL EDITORA COMUNICACAO PROPAGANDA E PESQUIS - 34.263.987/0001-59

