

SINDICATO DA INDÚSTRIA DE REPARAÇÃO DE VEÍCULOS E ACESSÓRIOS DE MARINGÁ
ELEIÇÕES SINDICAIS
Pelo presente edital, ficam convocados todos os associados do Sindicato das Indústrias de Reparação de Veículos e Acessórios De Maringá para as eleições, que serão realizadas no dia 03/10/2022 no período das 13h às 19 horas a sede desta Entidade sito na Avenida Rebouças140, em Maringá, no Estado do Paraná, para a composição da Diretoria, Conselho Fiscal e Delegados Representantes, efetivos e suplentes, ficando aberto o prazo de 10 (dez) dias, para o registro de chapas, que começará a contar no primeiro dia útil subsequente da data da publicação deste Edital.

SÚMULA DE REQUERIMENTO DA LICENÇA PREVIA DE AMPLIAÇÃO
HU - TRANSPORTE RODOVIÁRIO LTDA inscrita sob CNPJ: 00.124.733/0001-38 torna público que irá requerer ao IAT - Instituto Água e Terra, a Licença Prévia de Ampliação - LP-A das atividades: Transportadora de cargas em geral, de resíduos e produtos perigosos, Serviços de manutenção e reparação mecânica e elétrica, serviços de borracharia, serviços de funilaria e pintura a ser implantada na Avenida Prefeito Sincler Sambatti, Nº 8821, Jardim Bertogga, CEP: 87.055-405, Maringá - PR.

WERNO KLÖCKNER JÚNIOR
LEILOEIRO PÚBLICO OFICIAL
JUCEPAR 660
EDITAL DE LEILÃO
PRIMEIRO LEILÃO: 30/08/2022 às 09 horas e 30 minutos.
SEGUNDO LEILÃO: 12/09/2022 às 09 horas e 30 minutos.
LOCAL/FORMA: O 1º Leilão e o 2º Leilão serão realizados tão somente na modalidade eletrônica, mediante acesso e cadastramento prévio efetuado através do site www.kleiloes.com.br, com lances online.

WERNO KLÖCKNER JÚNIOR
LEILOEIRO PÚBLICO OFICIAL
JUCEPAR 660
EDITAL DE LEILÃO
PRIMEIRO LEILÃO: 30/08/2022 às 09 horas e 30 minutos.
SEGUNDO LEILÃO: 12/09/2022 às 09 horas e 30 minutos.
LOCAL/FORMA: O 1º Leilão e o 2º Leilão serão realizados tão somente na modalidade eletrônica, mediante acesso e cadastramento prévio efetuado através do site www.kleiloes.com.br, com lances online.

PECINI LEILÕES
EDITAL DE 1º E 2º PÚBLICOS LEILÕES EXTRAJUDICIAIS E COMUNICAÇÃO DAS DATAS DOS LEILÕES ONLINE
DATA: 1º Público Leilão 31/08/2022 às 14h00 | 2º Público Leilão 02/09/2022 às 14h00
ANGELA PECINI SILVEIRA, Leiloeira Oficial, Matr. Jucep nº 715, autorizada pelo Credor Fiduciário BANCO MASTER S.A. - CNPJ nº 33.923.798/0001-00, venderá em 1º ou 2º Público Leilão Extrajudicial, de acordo com os arts. 26, 27 e parágrafos da Lei Fed. nº 9.514/97, e posteriores alterações, o IMÓVEL CASA RESIDENCIAL, construída sobre a data de TERRAS nº 78, QUADRA 03, situada na Rua Lavadeira, nº 75, Jardim Santa Ana/Jardim Cultura, Araçongas/PR. Área Construída Total de 227,40m² (conforme Laudo de Avaliação de 08/07/2022). Área Total do Terreno de 350,00m², cujas medidas e confrontações estão devidamente descritas na Matrícula Imobiliária nº 10.603 do 2º CRI de Araçongas/PR. Cadastro Municipal: 151483. Consolidação da Propriedade em 04/08/2022. VALORES: 1º PÚBLICO LEILÃO: R\$ 606.000,00. 2º PÚBLICO LEILÃO: R\$ 177.624,24. Encargos do Arrematante: i) pagamento à vista do valor do arremate e 5% de comissão da leiloeira; ii) custas cartoriais, impostos e taxas de transmissão para lavratura e registro da escritura; iii) todas as despesas que vencerem a partir da data da arrematação; iv) a lavratura da escritura será realizada na cidade do Rio de Janeiro/RJ ou São Paulo/SP, devendo o arrematante arcar com todas as custas com o seu deslocamento; v) a venda é feita em caráter ad corpus e o imóvel será entregue no estado em que se encontra; vi) conferência antes dos leilões, das metragens informadas, não cabendo à leiloeira e ao credor qualquer responsabilidade; vii) arcar com todos os custos, impostos e despesas para regularização da averbação da construção e benfeitorias junto à Prefeitura Municipal, Cartório de Registro de Imóveis e demais órgãos e concessionárias públicas e privadas. Imóvel ocupado, desocupação a cargo do arrematante. Ficam os Fiduciários JOEL BELISÁRIO - CPF: 564.394.829-04 e LUCIMARA BATISTA LEITE (ou LUCIMARA BATISTA BELISÁRIO) - CPF: 023.052.449-40 comunicados das datas dos leilões, também pelo presente edital, para o exercício da preferência. Os interessados deverão, obrigatoriamente, tomar conhecimento do Edital Completo com as regras dos leilões, disponíveis no portal da Pecini Leilões. Informações: www.pecinileiloes.com.br. E-mail: contato@pecinileiloes.com.br. Whatsapp: (11) 97577-0485. Fone: (19) 3295-9777. Av. Rotary nº 187, Jd. das Palmeiras, Campinas/SP.

Seja um doador de órgãos.
Doação de órgãos. Fale sobre isso.
Fale sobre isso.
"É A MAIOR PROVA DE AMOR QUE UM SER HUMANO PODE DAR"
ROSAELIA DE SOUZA - DOA DORIS E VALVULAS CARDÍACAS DO FILHO

COMARCA DE MARIALVA ESTADO DO PARANÁ
REGISTRO DE IMÓVEIS
Dr. Michel Abílio Nagib Neme
Oficial Registrador
CPF 771431839-20
EDITAL DE INTIMAÇÃO
RECONHECIMENTO EXTRAJUDICIAL DE USUCAPIÃO
Através do presente Edital torna-se público que tramita pedido de reconhecimento extrajudicial de usucapião no Ofício de Registro de Imóveis desta Comarca de Marialva-PR., Protocolo nº 152.558, livro 1/S, de 11/07/2022, com os seguintes dados: REQUERENTES: MARIA APARECIDA IPOLITO CONEGLIAN, agricultora, inscrita no CPF sob nº 043.071.089-57, portadora da C.I. RG nº 8.986.886-6-SESP/PR., e seu marido, MARCELO ANTONIO SOUZA CONEGLIAN, agricultor, inscrito no CPF sob nº 031.743.239-75 e portador da C.I. RG nº 8.131.963-4-SESP/PR., brasileiros, casados no regime de comunhão parcial de bens, aos 10.01.2022, maiores e capazes, residentes e domiciliados na Estrada Nonura, km 04, Fazenda Santa Laura, Bairro Ribeirão dos Índios, Município de Bandeirantes-Pr., não possuem endereço eletrônico.- IDENTIFICAÇÃO DO IMÓVEL USUCAPIENDO: Data de terras sob nº 13, com área de 600,00 m2., da Quadra nº 06, da Cidade de Itambé, desta Comarca, objeto da Matrícula nº 23.245, livro 02, deste Serviço Imobiliário, constando como proprietários: JOÃO CORTEZ CAPEL, inscrito no CPF nº 046.286.299-15 e sua esposa, GEZUSA GOMES CORTEZ.- MODALIDADE DO USUCAPIÃO: A espécie pretendida no pedido do reconhecimento extrajudicial de usucapião extraordinário, é de posse ininterrupta, sem oposição, sem jurois título ou boa-fé, com fulcro nos artigos 1.238 e 1.243, do Código Civil de 2002.- TEMPO DE POSSE ALEGADO PELOS REQUERENTES: O exercício da posse teve início no dia 29.08.2002, totalizando 19 anos e 11 meses.- Pelo presente edital de intimação, ficam intimados terceiros eventualmente interessados para se manifestarem em relação ao pedido de usucapião, apresentando impugnação escrita diretamente no Ofício de Registro de Imóveis de Marialva-Pr., com as razões da sua discordância, no prazo de 15 (quinze) dias corridos, contados após o transcurso de 30 dias desta publicação, ficando advertidos de que a não apresentação de impugnação no prazo previsto implicará anuência ao pedido de reconhecimento extrajudicial da usucapião. Maiores informações sobre o pedido feito podem ser obtidas no Ofício de Registro de Imóveis de Marialva-Pr., situado à Rua Washington Luiz, 1156, salas 114/115, Centro Comercial Marialva, nesta Cidade de Marialva-Pr.
Marialva, 12 de agosto de 2022

WERNO KLÖCKNER JÚNIOR
LEILOEIRO PÚBLICO OFICIAL
JUCEPAR 660
EDITAL DE LEILÃO
PRIMEIRO LEILÃO: 30/08/2022 às 09 horas e 30 minutos.
SEGUNDO LEILÃO: 12/09/2022 às 09 horas e 30 minutos.
LOCAL/FORMA: O 1º Leilão e o 2º Leilão serão realizados tão somente na modalidade eletrônica, mediante acesso e cadastramento prévio efetuado através do site www.kleiloes.com.br, com lances online.

Segundo Registro de Imóveis de Maringá
Agente Delegado - Dr. Gabriel Sidney de Toledo Menezes
Av. Getúlio Vargas, 266, Salas 106 à 110 - CEP: 87013-919
EDITAL
Dr. Gabriela F. R. de Menezes Ridolfi, substituta do 2º Serviço de Registro de Imóveis, desta comarca de Maringá, Paraná, na forma da lei, faz saber a todos quantos o presente edital virem, dele conhecimento tiverem ou interessar possa, que a requerimento de HELOISA FÁTIMA DE OLIVEIRA BERSANI, DEISI MARA DE OLIVEIRA, SÉRGIO AUGUSTO DE OLIVEIRA, MÁRCIA CRISTINA DE OLIVEIRA, BRUNO CÉSAR DE OLIVEIRA e GABRIEL AUGUSTO DE OLIVEIRA, foram depositados neste Serviço Imobiliário, para fins de Registro na forma da Lei 6.766/79, os documentos exigidos referente ao Loteamento denominado JARDIM DOUTOR MAURILIO DE OLIVEIRA, constituído pelo Lote n. 376/383 (trezentos e setenta e seis/trezentos e oitenta e três), situado na GLEBA PATRIMÔNIO MARINGÁ, nesta cidade e comarca de Maringá-PR, matriculado sob n. 70.921, neste Serviço de Registro. E, para que chegue ao conhecimento de todos, mandou expedir o presente edital com o prazo de 15 (quinze) dias. Dado e passado nesta cidade de Maringá, aos dezesseis (16) dias, do mês de agosto (08) do ano de dois mil e vinte e dois (2022).

Brasteca Assistência Técnica
44-3224-6363
44-99144-6363
Milton Ferigatto
Impressoras Laser
Impressoras Matricial
Máquinas de Calcular
Relógio Ponto
www.brasteca.com.br
Av. Paranavai, 804 Zona 06, Maringá Pr

SERVIÇO DE REGISTRO DE IMÓVEIS
COMARCA DE SARANDI - ESTADO DO PARANÁ
Rua Tai, nº 777 - Centro - Sarandi-PR. CEP. 87.111-130
E-mail: sr.sarandipr@serpro.br
Vizinha Andria Vacca Vieira
Registradora
Sarandi 09 de agosto de 2022
Prezados Senhores:
MARIO HENRIQUE GURITA DOS SANTOS E MAICON DE ALMEIDA LOPES.
RUA PROJETADA 102, Nº13, LOTE DE TERRAS Nº 07/08/09/10-B, QUADRA 13, JARDIM FRANÇA, SARANDI-PR.
Na qualidade de OFICIAL DO REGISTRO DE IMÓVEIS DE SARANDI-PR, segundo as atribuições conferidas pelo Art. 26 da Lei 9.514/97, bem como pela credora da celebração da Alienação Fiduciária, BANCO RODOBENS S.A., por instrumento particular de Venda e Compra de Bem Imóvel, Financiamento com Garantia de Propriedade Fiduciária de Bem Imóvel e outras Avenças, Programa Carta de Crédito Individual do FCB (PMCMV) - contrato nº 0000000001-0-4, e Aditivo de Retificação e Ratificação ao Instrumento Particular de Venda e Compra de Bem Imóvel, Financiamento com Garantia de Propriedade Fiduciária de Bem Imóvel e outras Avenças, firmado aos 05 de junho de 2017 e 21 de dezembro de 2017, registrada na matrícula 36.387 sob o n. 03, desta Serventia, referente ao imóvel localizado no RUA PROJETADA 102, Nº13, LOTE DE TERRAS Nº 07/08/09/10-B, QUADRA 13, JARDIM FRANÇA, SARANDI-PR, com saldo devedor de responsabilidade de V. Sª, venho intimá-lo para fins de cumprimento das obrigações contratuais relativas aos encargos vencidos e não pagos abaixo relacionados:
ENCARGOS VENCIDOS:
Parcelas Vencidas Valor Principal Valor atualizado
08 Parcelas (desde 05/12/2021 à 05/07/2022) R\$ 5.087,69 R\$ 5.958,03
Informo ainda, que o valor destes encargos, posicionado até 02/08/2022, corresponde a R\$ 5.958,03, sujeito à atualização monetária, aos juros de mora e à despesa de cobranças até a data do efetivo pagamento, somando-se também, os encargos que vencerem no decorrer do prazo.
Assim, procedo a INTIMAÇÃO de V. Sª, para que se dirija na agência detentora do crédito imobiliário ou neste Serviço de Registro de Imóveis, situado na Rua Tai, 777, Centro Sarandi-PR, onde deverá efetuar a purga do débito acima discriminado, no prazo improrrogável de 15 (quinze) dias, contados a partir desta data.
Nesta oportunidade, fica identificado (a) que o não cumprimento da referida obrigação no prazo ora estipulado, garante o direito de cancelamento da propriedade do imóvel em favor da credora fiduciária, BANCO RODOBENS S.A., nos termos do Art.26, parágrafo 7 da Lei 9.514/97.

SÚMULA DE REQUERIMENTO DE LICENÇA AMBIENTAL ÚNICA
METALURGICA GRE LTDA, inscrita no CNPJ: 38.905.794/0001-05, torna público que irá requerer ao IAM - Instituto Ambiental de Maringá, a Licença Ambiental Única para a atividade de Construção de embarcações para uso comercial e para usos especiais, exceto de grande porte. Encontra-se instalada na Avenida Vereador João Batista Sanches, nº 1354, Parque Industrial, CEP: 87065-130, Maringá/PR.
WERNO KLÖCKNER JÚNIOR
LEILOEIRO PÚBLICO OFICIAL
JUCEPAR 660
EDITAL DE LEILÃO
PRIMEIRO LEILÃO: 30/08/2022 às 09 horas e 30 minutos.
SEGUNDO LEILÃO: 12/09/2022 às 09 horas e 30 minutos.
LOCAL/FORMA: O 1º Leilão e o 2º Leilão serão realizados tão somente na modalidade eletrônica, mediante acesso e cadastramento prévio efetuado através do site www.kleiloes.com.br, com lances online.

PREFEITURA DO MUNICÍPIO DE MARINGÁ - PARANÁ
PUBLICAÇÕES DE PEDIDO DE LICENÇA AMBIENTAL UNIFICADA
ZERONOVE ARQUITETURA LTDA, CNPJ 11.704.375/0001-59 torna público que requereu ao Instituto Ambiental de Maringá, a Licença Ambiental Unificada para CONSTRUÇÃO DO CENTRO MUNICIPAL DE EDUCAÇÃO INFANTIL - CMEI JARDIM IRAJÁ localizado na Rua Pioneiro Manoel Frigo, 1672, Zona 33, Quadra 000, Lote 117, para a qual foi determinada a apresentação de demais estudos ambientais.
ZERONOVE ARQUITETURA LTDA, CNPJ 11.704.375/0001-59 torna público que requereu ao Instituto Ambiental de Maringá, a Licença Ambiental Unificada para CONSTRUÇÃO DO CENTRO MUNICIPAL DE EDUCAÇÃO INFANTIL - CMEI JARDIM MONTE REI, localizado na Rua Pioneiro Richard Derner 210, Jardim Monte Rei, Zona 32, Quadra 281, Lote 002, para a qual foi determinada a apresentação de demais estudos ambientais.
A empresa WEGG INCORPORADORA LTDA de CPNJ 02.768.973/0001-09, torna público que irá requerer ao Instituto Água e Terra, a autorização para a corte de 05(cinco) arvores nativas a ser realizada no Lote 64/4/1, na Gleba Ribeirão Pinguim, no Município de Maringá-PR.

EU, DAVI BARBOSA NASCIMENTO, PORTADOR DO CPF/MF 038.724.368-21 E RG 105139361/SESP-SP, INFORMO QUE, FOI EXTRAVIADO, O MEU CTC DE Nº 334/2013, EMITIDA PELA PREFEITURA MUNICIPAL DE MARINGÁ/PR. COM ESTAS PUBLICAÇÕES TORNA-SE O MESMO CANCELADO E SEM EFEITO COMERCIAL.
INSTITUIÇÃO ADVENTISTA SUL BRASILEIRA DE EDUCAÇÃO torna público que requereu ao Instituto Ambiental de Maringá - IAM, a renovação de sua Licença LAU - nº 86/2020, para o desenvolvimento da atividade de Ensino Fundamental no seguinte endereço Rua Marechal Floriano Peixoto, 768, Zona 07, Maringá/PR.

CENTRO DE DISTRIBUIÇÃO LOGÍSTICA DO NORTE DO PARANÁ S/A
Edital de Convocação - CNPJ Nº 10.276.691/0001-04/ NIRE Nº 41300076065 - Convocamos os senhores acionistas da empresa Centro de Distribuição Logística do Norte do Paraná S/A, para a 8ª (oitava) Assembleia geral ordinária que se realizará no dia 29/08/2022 às 19:00 horas, na sede social, situada na Av. Vereador João Batista Sanches nº 1511, parque industrial, em Maringá (PR), com a seguinte Ordem do Dia: a) Tomar as contas dos administradores; examinar, discutir e votar as demonstrações financeiras do exercício de 2020 (Maringá/PR), 10 de agosto de 2022. Adelson Coli Vieira, Presidente.

JORNAL DO POVO
VENDER - COMPRAR - ALUGAR
LIGUE (44) 3226-7111



## PROTOCOLO DE ASSINATURA(S)

O documento acima foi proposto para assinatura digital na plataforma Portal de Assinaturas Certisign. Para verificar as assinaturas clique no link: <https://www.portaldeassinaturas.com.br/Verificar/298E-0E5A-2CAC-5280> ou vá até o site <https://www.portaldeassinaturas.com.br:443> e utilize o código abaixo para verificar se este documento é válido.

Código para verificação: 298E-0E5A-2CAC-5280



### Hash do Documento

2FD0BBDD3F521E475E727D39F57D56E50427CD876BA6CE369D89CE03500D47E1

O(s) nome(s) indicado(s) para assinatura, bem como seu(s) status em 19/08/2022 é(são) :

angelo Lugoboni - 061.612.029-05 em 19/08/2022 08:45 UTC-03:00

**Nome no certificado:** Catedral Editora Comunicacao Propaganda E Pesquis

**Tipo:** Certificado Digital - CATEDRAL EDITORA COMUNICACAO PROPAGANDA E PESQUIS - 34.263.987/0001-59

